



Sitzungsvorlage

für die Sitzung
Rat

am:
18.09.2019

TOP: Status:
12. öffentlich

Denkmalpflegerische Arbeiten am Herrensitz 'Haus Lohn' in Südlohn und Evangelische Johannes Kirche in Oeding

Herrensitz Haus Lohn Südlohn

Am Herrensitz „Haus Lohn“ sind 6 abgängige Blendläden am Hauptgebäude und 4 Fenster an dem Nebengebäude zu erneuern. Die Kosten für die Erneuerung der Blendläden und der Fenster betragen voraussichtlich insgesamt 8.827,42 €. Davon sind gerundet 8.700,00 € förderfähig.

Die Eigentümerin bittet die Gemeinde um Mitfinanzierung dieser Maßnahmen, da es sich hier um denkmalpflegerische Mehraufwendungen handelt. Mit Schreiben vom 4. Juni 2019 wurden der Gemeinde Südlohn Pauschalzuweisungen in Höhe von 4.000,00 € zur Förderung kleinerer privater Denkmalpflegemaßnahmen gem. § 35 Abs. 3 Nr. 1 DSchG bewilligt. Für die oben beschriebenen denkmalpflegerischen Maßnahmen würde die Höhe der Zuwendung 2.900,00 € betragen.

Folgender Finanzierungsplan wird aufgrund der 1/3 Regelung vorgeschlagen:

1. Eigenmittel der Eigentümerin:	2.900,00 €
2. Zuschuss der Gemeinde Südlohn:	2.900,00 €
3. Zuwendung Land NRW:	<u>2.900,00 €</u>
	8.700,00 €

Haushaltsmittel stehen unter der Haushaltsstelle 52.02.01.531995 für die Erneuerung von Blendläden und Fenstern am Haus Lohn zur Verfügung.

Nach § 9 Denkmalschutzgesetz NRW (DSchG) wurde die Erlaubnis erteilt.

Evangelische Johannes Kirche Oeding

An der Evangelischen Johannes Kirche in Oeding sind folgende Instandsetzungs- und Erneuerungsmaßnahmen notwendig:

- Instandsetzung der Glockenstube
- Erneuerung der Schiefereindeckung
- Erneuerung der verfaulten und durchnässten Schalung
- Austausch der Tragstiele und Balken
- Erneuerung der Gesimsbretter und Aufschneiden und Aufnehmen der Bleiverkleidung

Die Gesamtkosten belaufen sich auf ca. 235.000,00 €. Das Land NRW fördert die Maßnahmen mit einer Zuwendung in Höhe von 78.000,00 €. Weitere Zuwendungen des Landes NRW über Pauschalzuweisungen sind nicht möglich. Mit Schreiben vom 6. Juni 2019 bittet das Kreiskirchenamt die Gemeinde um Mitfinanzierung dieser Maßnahmen, da es sich hier um denkmalpflegerische Mehraufwendungen handelt. Im Haushalt sind Zuschüsse der Gemeinde in Höhe von 4.000,00 € eingeplant. 1.100,00 € stehen noch zur Verfügung.

Nach § 9 Denkmalschutzgesetz NRW (DSchG) wurde die Erlaubnis erteilt.

Finanzielle Auswirkungen:

4.000,00 €

HHSt. 52.02.01.531995

Beschlussempfehlung

Der Rat der Gemeinde Südlohn stimmt der Erneuerung von Blendläden und Fenstern am Herrensitz „Haus Lohn“ in Südlohn zu und bewilligt auf Grundlage der 1/3 Regelung den Zuschuss in Höhe von 2.900,00 € für die denkmalpflegerisch bedingten Mehraufwendungen.

Der Rat der Gemeinde Südlohn bewilligt für die Instandsetzungs- und Erneuerungsmaßnahmen an der Evangelischen Johannes Kirche in Oeding einen Zuschuss in Höhe von 1.100,00 €.

Vedder

Vahlmann