



Sitzungsvorlage

für die Sitzung
Rat

am:
06.02.2019

TOP: Status:
14. öffentlich

Antrag der SPD-Fraktion betr. Umwidmung von Flüchtlingsunterkünften

In der Gemeinde Südlohn werden von der Gemeinde einige Unterkünfte zur Unterbringung von Asylbewerbern und Flüchtlingen unterhalten. Teilweise sind diese angemietet, teilweise hat die Gemeinde Immobilien erworben. Dadurch ist der Markt an Sozialwohnungen und/oder Wohnungen mit „sozialverträglichen Mietkonditionen“ etwas eingeschränkt.

Teilweise ist es bereits gelungen, dass angemietete Unterkünfte von den Vermietern direkt an die Menschen, die den Rechtskreiswechsel zum ALG II vollzogen haben, weitervermietet wurden.

Dieser Ansatz wird für die angemieteten Wohnungen weiterverfolgt.

Bei den Immobilien, die im Eigentum der Gemeinde Südlohn stehen, sind sehr unterschiedliche bauliche Zuschnitte und bauliche Zustände vorhanden. Daher müsste für jede Immobilie individuell geprüft werden, inwieweit die im SPD-Antrag angelegte „Umwidmung“ der Wohnungen erfolgen kann.

In der Sitzung werden weitere Erläuterungen, insbesondere durch Herrn Vahlmann, erfolgen.

Im Übrigen werden derzeit Termine zwischen Investoren, die sich im sozialen Wohnungsbau engagieren wollen und der NRW-Bank abgestimmt, um den Investoren die Möglichkeit zu geben, eine Übersicht über die Fördermöglichkeiten zu erhalten.

Finanzielle Auswirkungen:

Kann noch nicht beziffert werden.

Beschlussempfehlung

Nach Beratungsverlauf.

Vedder