



Südlohn, 30.12.18

SPD-Fraktion Südlohn-Oeding  
Schultenallee 2a  
46354 Südlohn-Oeding

— **Antrag an den Rat zur Umwidmung von Flüchtlingsunterkünften**

Sehr geehrter Herr Vedder,

die SPD-Fraktion stellt den Antrag, überzählige Flüchtlingsunterkünfte in „sozial-verträglichen Wohnungsbau“ umzuwidmen und auf dem Wohnungsmarkt für Menschen mit Wohnberechtigungsschein zur Verfügung zu stellen.

— Begründung:

Seit einiger Zeit suchen wir vermehrt nach Investoren, die sozialen Wohnraum schaffen wollen, um somit den Mangel an günstigen Wohnungen zu beheben. Da die Auflagen für den sozialen Wohnungsbau sehr hoch und kostenintensiv sind, schrecken viele Investoren davor zurück. Kreative Möglichkeiten sind hier gefragt. Die Gemeinde sollte hier mit gutem Beispiel voran gehen. So könnten überzählige Häuser im Besitz der Gemeinde, deren Nutzung als Flüchtlingsunterkunft nicht mehr nötig ist, für den „sozial-verträglichen Wohnungsbau“ genutzt werden, und für einen sozial-verträglichen Mietpreis für Menschen mit Wohnberechtigungsschein vorgehalten werden. So kann Wohnraum geschaffen werden für ALG 2 Empfänger, ohne umständliche Aus- oder Umbauten.

Mit freundlichen Grüßen,