

SC Südlohn 28 e.V.

Fußball, Breitensport, Gesundheitszentrum, Reha-Sport



An
Bürgermeister Christian Vedder

AL Zentrale Dienste Werner Stöttke

Fraktionsvorsitzende aller Ratsparteien

Sportzentrum:
Doornste an der Hauptschule,
Fitness-Center Eschstr.
Vereinsfarben: schwarz-weiß

www.sc-suedlohn.de

Finanzierungskonzept zur Umwandlung des Tennenplatz in einen Kunstrasenplatz

Sehr geehrte Damen und Herren,

aufbauend auf der Veranstaltung am 06.10. zum Thema „Entwicklung der Fußballinfrastruktur in Südlohn und Oeding“ haben wir ein Finanzierungskonzept zur Anschaffung des Kunstrasenplatzes in Südlohn ausgearbeitet und mit unserer Bank abgestimmt. Generell unter der Annahme, dass der FC Oeding den Kunstrasenplatz in Zukunft mitnutzen wird. Im Anhang finden Sie zwei Varianten zur Finanzierung der Umwandlung des Tennenplatzes in einen Kunstrasenplatz.

Im Rahmen der vorgeschlagenen Varianten bietet der SC Südlohn 28 e.V. eine umfangreiche finanzielle Beteiligung an der Umwandlung des Tennenplatz in einen Kunstrasenplatz an. Hierzu sind wir bereit, einen hohen Eigenanteil zu übernehmen und wenn erforderlich, die erhöhte Beteiligung der Gemeinde Südlohn vorzufinanzieren, um den Aufwand für die Gemeinde auf mehrere Jahre zu verteilen und somit eine zusätzliche Belastung des Gemeindehaushalts in einem Jahr zu vermeiden. Zudem geht die Gemeinde Südlohn in Variante 1 keine Bürgschaftsverpflichtung und in Variante 2 eine geringe Bürgschaftsverpflichtung ein.

Wir bitten darum die Finanzierungsvarianten bei entsprechenden Beratungen in den Fraktionen und in der Verwaltung zu berücksichtigen, um eine gemeinsame Lösung mit der Gemeinde Südlohn und dem Rat der Gemeinde Südlohn zu finden. So besteht die Chance, der Empfehlung des Gutachtens zu folgen und den Fußballern des FC Oeding und des SC Südlohn auch in Zukunft eine zeitgemäße und angemessene Infrastruktur für den Trainings- und Spielbetrieb bieten zu können.

Die konkrete Vereinbarung über die gemeinsame Nutzung des Platzes zwischen dem FC Oeding und SC Südlohn erfolgt, sobald eine finanzielle Umsetzbarkeit des Kunstrasenplatzes in Aussicht steht. Hier sind wir zuversichtlich eine einfach und unkomplizierte Regelung zu finden. Die aktuelle Zusammenarbeit zwischen SC und FC im Jugendbereich und bei den Alt-Herren zeigt, wie gut beide Vereine jetzt schon miteinander kooperieren und gemeinsam aktiv sind.

Bei Rückfragen und weiteren Details zum Finanzierungskonzept wenden Sie sich bitte an Tobias Sicking (Tel. 0151/22676120).

Mit sportlichen Grüßen

gez.

Andreas Bone
1. Vorsitzender

Laurence Tenk
2. Vorsitzende

Tobias Sicking
Geschäftsführer

Heinz-Josef Peek
Kassierer

ANLAGE 1

SC Südlohn 28 e.V. – Postfach 2037 – 46354 Südlohn
Amtsgericht Borken – VR 345

1. Vorsitzender - Andreas Bone
Geschäftsführer - Tobias Sicking

2. Vorsitzende - Laurence Tenk
Kassierer – Heinz- Josef Peek

ANLAGE 1 – FINANZIERUNGSKONZEPTE KUNSTRASENPLATZ IN SÜDLOHN

Variante 1:

Annahme: Investitionskosten 460.000 € (lt. Gutachten aus 2013) / Fertigstellung in 2017

Jahr	SC Südlohn 28 e.V.	Gemeinde Südlohn
2017	168.000€ (Darlehen NRW Bank, Sponsoring und Eigenleistung)	292.000€ (Investitionskostenzuschuss an den SC Südlohn)

Erläuterung:

Die Zahlung des SC Südlohn setzt sich zusammen aus einem Sportstättendarlehen der NRW Bank (haftungsfrei, daher keine Bürgschaft der Gemeinde Südlohn erforderlich), Einnahmen durch Sponsoren und einem Anteil Eigenleistung der Mitglieder. Die Gemeinde Südlohn beteiligt sich mit einem einmalig in 2017 zu entrichtenden Investitionskostenzuschuss.

Variante 2:

Annahme: Investitionskosten 460.000 € (lt. Gutachten aus 2013) / Fertigstellung in 2017

Jahr	SC Südlohn 28 e.V.	Gemeinde Südlohn
2017	310.000€ (Darlehen NRW Bank, Sponsoring und Eigenleistung)	150.000€ (Investitionskostenzuschuss an den SC Südlohn entsprechend Position im Haushalt)
2018-2022		30.000€ (lfd. Investitionskostenzuschüsse an den SC Südlohn über 5 Jahre)

Erläuterung:

Die Zahlung des SC Südlohn setzt sich zusammen aus einem Sportstättendarlehen der NRW Bank (80% haftungsfrei, Bürgschaft der Gemeinde Südlohn über rund 52.000€ erforderlich), Einnahmen durch Sponsoren und einem Anteil Eigenleistung der Mitglieder. Die Gemeinde Südlohn beteiligt sich mit einem einmaligen Investitionskostenzuschuss in 2017 von rund 150.000€ (gemäß Position im Haushalt) und lfd. Investitionskostenzuschüssen von jeweils 30.000€ über weitere fünf Jahre verteilt. Der SC Südlohn finanziert somit den Investitionskostenzuschuss der Gemeinde Südlohn über das Sportstättendarlehen der NRW Bank vor, um die Gesamtbelastung für die Gemeinde Südlohn auf mehrere Jahre zu verteilen. Eine Verteilung auf einen längeren Zeitraum (z.B. 10 Jahre) ist möglich.

Die Mittel aus Variante 1 + 2 können zeitnah durch den SC Südlohn 28 e.V. aufgebracht werden und sind bereits mit der Bank abgestimmt.