

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Ergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	116.300	5.300	-5.300	116.300
3 + Sonstige Transferträge	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	857.260	660.000	-196.100	1.321.160
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8 + Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9 +/- Bestandsveränderungen	1.809.590	643.460	-818.300	1.634.750
<b>10 = Ordentliche Erträge</b>	<b>2.783.150</b>	<b>1.308.760</b>	<b>-1.019.700</b>	<b>3.072.210</b>
11 - Personalaufwendungen	0	0	0	0
12 - Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13 - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2.203.800	768.900	-561.200	2.411.500
14 - Bilanzielle Abschreibungen	25.950	31.000	-12.220	44.730
15 - Transferaufwendungen	0	0	0	0
16 - Sonstige ordentliche Aufwendungen	115.820	171.340	-5.350	281.810
<b>17 = Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>2.345.570</b>	<b>971.240</b>	<b>-578.770</b>	<b>2.738.040</b>
<b>18 = Ordentliches Ergebnis</b>	<b>437.580</b>	<b>337.520</b>	<b>-440.930</b>	<b>334.170</b>
19 + Finanzerträge	0	0	0	0
20 - Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	39.150	14.560	-9.190	44.520
<b>21 = Finanzergebnis</b>	<b>-39.150</b>	<b>-14.560</b>	<b>9.190</b>	<b>-44.520</b>
<b>22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>398.430</b>	<b>322.960</b>	<b>-431.740</b>	<b>289.650</b>
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>25 = Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>26 = Jahresergebnis</b>	<b>398.430</b>	<b>322.960</b>	<b>-431.740</b>	<b>289.650</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Finanzplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	111.000	0	0	111.000
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	857.260	660.000	-196.100	1.321.160
6 + Kostenerstattungen, Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
9 = <u>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</u>	<b>968.260</b>	<b>660.000</b>	<b>-196.100</b>	<b>1.432.160</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	2.203.800	768.900	-561.200	2.411.500
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	39.150	14.560	-9.190	44.520
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	115.820	171.340	-5.350	281.810
16 = <u>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</u>	<b>2.358.770</b>	<b>954.800</b>	<b>-575.740</b>	<b>2.737.830</b>
17 <u>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</u>	<b>-1.390.510</b>	<b>-294.800</b>	<b>379.640</b>	<b>-1.305.670</b>
18 + Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 + Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 + Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 + Einzahlungen aus Beiträgen u.ä. Entgelten	178.330	69.800	-10.000	238.130
22 + Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23 = <u>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</u>	<b>178.330</b>	<b>69.800</b>	<b>-10.000</b>	<b>238.130</b>
24 - Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	1.750.000	0	1.750.000
25 - Auszahlungen für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26 - Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27 - Auszahlungen für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28 - Auszahlungen von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29 - Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30 = <u>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</u>	<b>0</b>	<b>1.750.000</b>	<b>0</b>	<b>1.750.000</b>
31 = <u>Saldo aus Investitionstätigkeit</u>	<b>178.330</b>	<b>-1.680.200</b>	<b>-10.000</b>	<b>-1.511.870</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Finanzplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
32 = <b>Finanzmittelüberschuss/-fehlbetrag</b>	-1.212.180	-1.975.000	369.640	-2.817.540
33 + Aufnahme von Krediten für Investitionen (inkl. Umschuldungen) + Finanzmittelstärkung durch die Gemeinde	1.500.000 0	2.450.000 0	-1.500.000 0	2.450.000 0
34 - Tilgung von Krediten für Investitionen (inkl. Umschuldungen)	83.510	16.230	-22.810	76.930
35 = <b>Saldo aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>1.416.490</b>	<b>2.433.770</b>	<b>-1.477.190</b>	<b>2.373.070</b>
36 = <b>Änderung des Bestandes an eigenen Finanzmitteln</b>	<b>204.310</b>	<b>458.770</b>	<b>-1.107.550</b>	<b>-444.470</b>
37 + Anfangsbestand an Finanzmitteln	-1.953.010	0	0	-1.953.010
38 = <b>Liquide Mittel</b>	<b>-1.748.700</b>	<b>458.770</b>	<b>-1.107.550</b>	<b>-2.397.480</b>

**Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016****Grundstücks- und Immobilienbetrieb**

<b>Produktbereich</b>	<b>01</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienverwaltung</b>	<b>extern</b>
-----------------------	-----------	--	---------------

**Beschreibung**

Der Grundstücks- und Immobilienbetrieb der Gemeinde Südlohn wurde zum 01.07.2004 gegründet. Nach § 1 der Betriebssatzung ist sein Zweck der Ankauf, Verkauf, Tausch und die Verwaltung und Entwicklung von Grundstücken und Gebäuden zur Verwirklichung der Wohnraumversorgung, der Gewerbeansiedlung, der Förderung der Land- und Forstwirtschaft und die Wirtschaftsförderung. In diesem Betrieb befinden sich sämtliche zum Verkauf bestimmten Grundstücke in den Wohnbaugebieten Eschlohner Esch, Burloer Straße West, Im Esch / Böwingkamp, den Gewerbegebieten Robert-Bosch-Straße, Wesecker Weg, Pingelerhook, sowie einige landwirtschaftliche Flächen und ein landwirtschaftliches Anwesen mit Gebäuden.

**Auftrag**

Der Betrieb soll die Versorgung der Bevölkerung mit Wohnbauflächen und damit einhergehend ein stetiges und gesundes Wachstum der Gemeinde sicherstellen. Ebenso sind Gewerbeflächen für die Erweiterung bestehender Betriebe sowie die Ansiedlung neuer Betriebe zur Verfügung zu stellen.

**Ziele**

Versorgung der Bevölkerung und der gewerblichen Wirtschaft mit Bauland, Verkauf von Flächen für die Landwirtschaft.

**Zielgruppe**

Bevölkerung, gewerbliche Wirtschaft und Landwirtschaft.

**Zuständigkeit**

Ein- und Verkauf der Flächen, Bereitstellung der Finanzmittel, Finanzplanung und Jahresabschluß = Amt 20, Bauliche Unterhaltung und Bauplanung = Amt 60.

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern	
<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>				
	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	116.300	5.300	-5.300	116.300
3 + Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	857.260	660.000	-196.100	1.321.160
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8 + Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9 +/- Bestandsveränderungen	1.809.590	643.460	-818.300	1.634.750
<b>10 = Ordentliche Erträge</b>	<b>2.783.150</b>	<b>1.308.760</b>	<b>-1.019.700</b>	<b>3.072.210</b>
11 - Personalaufwendungen	0	0	0	0
12 - Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13 - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2.203.800	768.900	-561.200	2.411.500
14 - Bilanzielle Abschreibungen	25.950	31.000	-12.220	44.730
15 - Transferaufwendungen	0	0	0	0
16 - Sonstige ordentliche Aufwendungen	115.820	171.340	-5.350	281.810
<b>17 = Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>2.345.570</b>	<b>971.240</b>	<b>-578.770</b>	<b>2.738.040</b>
<b>18 = Ordentliches Ergebnis</b>	<b>437.580</b>	<b>337.520</b>	<b>-440.930</b>	<b>334.170</b>
19 + Finanzerträge	0	0	0	0
20 - Zinsen und ähnliche Aufwendungen	39.150	14.560	-9.190	44.520
<b>21 = Finanzergebnis</b>	<b>-39.150</b>	<b>-14.560</b>	<b>9.190</b>	<b>-44.520</b>
<b>22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>398.430</b>	<b>322.960</b>	<b>-431.740</b>	<b>289.650</b>
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>25 = Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -</b>	<b>398.430</b>	<b>322.960</b>	<b>-431.740</b>	<b>289.650</b>
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern			
<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>						
			bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
29 = Ergebnis			398.430	322.960	-431.740	289.650

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern	
<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>				
	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	111.000	0	0	111.000
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	857.260	660.000	-196.100	1.321.160
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>968.260</b>	<b>660.000</b>	<b>-196.100</b>	<b>1.432.160</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	2.203.800	768.900	-561.200	2.411.500
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	39.150	14.560	-9.190	44.520
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	115.820	171.340	-5.350	281.810
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>2.358.770</b>	<b>954.800</b>	<b>-575.740</b>	<b>2.737.830</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-1.390.510</b>	<b>-294.800</b>	<b>379.640</b>	<b>-1.305.670</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	178.330	69.800	-10.000	238.130
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
<b>23 = Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>178.330</b>	<b>69.800</b>	<b>-10.000</b>	<b>238.130</b>
<b>Auszahlungen</b>				
24 für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	1.750.000	0	1.750.000
25 für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26 für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27 für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28 von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0

Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016		Grundstücks- und Immobilienbetrieb				
Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern			
<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR	
29	Sonstige Investitionsauszahlungen		0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)		0	1.750.000	0	1.750.000
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./ Auszahlungen)		178.330	-1.680.200	-10.000	-1.511.870



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.01	Grundstücke des Anlagevermögens ohne Bauten, Wald	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	1.000	0	0	1.000
	01.07.01.414900 Zuschuss Waldbewirtschaftung	1.000	0	0	1.000
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.000	0	0	1.000
	01.07.01.442110 Umsatzerlöse, Holzverkauf	1.000	0	0	1.000
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	15.000	0	0	15.000
	01.07.01.523710 Waldbewirtschaftung	15.000	0	0	15.000
14	- Bilanzielle Abschreibungen	800	0	0	800
	01.07.01.574400 Abschreibungen	800	0	0	800
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	100	0	0	100
	01.07.01.544100 Versicherungsbeiträge	100	0	0	100
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>15.900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15.900</b>
18	= <b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-13.900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-13.900</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
21	= <b>Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22	= <b>Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-13.900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-13.900</b>
23	+ Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung			extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement			
Produkt	01.07.01	Grundstücke des Anlagevermögens ohne Bauten, Wald			

  

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR		Neu festgesetzter Betrag EUR
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0		0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	-13.900	0	0		-13.900
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0		0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0		0
29 = Ergebnis	-13.900	0	0		-13.900

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.01	Grundstücke des Anlagevermögens ohne Bauten, Wald	

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	1.000	0	0	1.000
01.07.01.614900                      Zuschuss Waldbewirtschaftung	1.000	0	0	1.000
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.000	0	0	1.000
01.07.01.642110                      Holzverkauf	1.000	0	0	1.000
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
9 = <b>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	15.000	0	0	15.000
01.07.01.723710                      Waldbewirtschaftung	15.000	0	0	15.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	100	0	0	100
01.07.01.744100                      Versicherungsbeiträge	100	0	0	100
16 = <b>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>15.100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15.100</b>
17 <b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-13.100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-13.100</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23 = <b>Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.01	Grundstücke des Anlagevermögens ohne Bauten, Wald	

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Auszahlungen</b>				
24 für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25 für Baumaßnahmen	0	0	0	0
01.07.01/6627.785100      Übernahme Waldweg	0	0	0	0
26 für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27 für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28 von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29 Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30 = Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31 = Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	0	0	0	0

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.01	Grundstücke des Anlagevermögens ohne Bauten, Wald	

<u>Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<u>GIB</u>				
6627 Waldweg Oedinger Busch				
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze				
14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.02	Grundstücke des Anlagevermögens mit Wohnbauten	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	5.300	0	-5.300	0
	01.07.02.416200 Erträge Auflösung SoPo Land	1.700	0	-1.700	0
	01.07.02.416300 Erträge Auflösung Gemeindefusschuss	3.100	0	-3.100	0
	01.07.02.416900 Auflösung SoPo	500	0	-500	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	56.100	0	-56.100	0
	01.07.02.441110 Mieterträge Wohnhäuser	37.500	0	-37.500	0
	01.07.02.441120 Erstattung der Nebenkosten	18.600	0	-18.600	0
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	<b>61.400</b>	<b>0</b>	<b>-61.400</b>	<b>0</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	18.700	0	-18.700	0
	01.07.02.523105 Baul. Unterhaltung	5.000	0	-5.000	0
	01.07.02.523715 Schornsteinfeger	200	0	-200	0
	01.07.02.523720 Energie- und Wasserkosten	13.500	0	-13.500	0
	01.07.02.528180 Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
14	- Bilanzielle Abschreibungen	12.220	0	-12.220	0
	01.07.02.573100 Abschreibungen Gebäude	12.220	0	-12.220	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	5.350	0	-5.350	0
	01.07.02.542100 Grundbesitzabgaben (ohne Steuern)	3.500	0	-3.500	0
	01.07.02.544100 Versicherungsbeiträge u.ä.	1.000	0	-1.000	0
	01.07.02.547100 Grundsteuer	850	0	-850	0
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>36.270</b>	<b>0</b>	<b>-36.270</b>	<b>0</b>
18	= <b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>25.130</b>	<b>0</b>	<b>-25.130</b>	<b>0</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.02	Grundstücke des Anlagevermögens mit Wohnbauten	

  

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
19 + Finanzerträge	0	0	0	0
20 - Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
21 = Finanzergebnis	0	0	0	0
<b>22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>25.130</b>	<b>0</b>	<b>-25.130</b>	<b>0</b>
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
<b>26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -</b>	<b>25.130</b>	<b>0</b>	<b>-25.130</b>	<b>0</b>
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
<b>29 = Ergebnis</b>	<b>25.130</b>	<b>0</b>	<b>-25.130</b>	<b>0</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.02	Grundstücke des Anlagevermögens mit Wohnbauten	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	56.100	0	-56.100	0
01.07.02.641110 Mieterträge Wohnhäuser	37.500	0	-37.500	0
01.07.02.641120 Erstattung der Nebenkosten	18.600	0	-18.600	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>56.100</b>	<b>0</b>	<b>-56.100</b>	<b>0</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	18.700	0	-18.700	0
01.07.02.723105 Baul. Unterhaltung	5.000	0	-5.000	0
01.07.02.723715 Schornsteinfeger	200	0	-200	0
01.07.02.723720 Energie- und Wasserkosten	13.500	0	-13.500	0
01.07.02.728180 Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	5.350	0	-5.350	0
01.07.02.742100 Ausz. f Grundbesitzabgaben (ohne Steuern)	3.500	0	-3.500	0
01.07.02.744100 Versicherungsbeiträge u.ä.	1.000	0	-1.000	0
01.07.02.747100 Grundsteuer	850	0	-850	0
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>24.050</b>	<b>0</b>	<b>-24.050</b>	<b>0</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>32.050</b>	<b>0</b>	<b>-32.050</b>	<b>0</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.02	Grundstücke des Anlagevermögens mit Wohnbauten	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
20	aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21	aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
22	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23	= Summe der invest. Einzahlungen	0	0	0	0
<b>Auszahlungen</b>					
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
	01.07.02/4002.782300 Erwerb von bebauten Grundstücken	0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./ . Auszahlungen)	0	0	0	0

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.02	Grundstücke des Anlagevermögens mit Wohnbauten	

<u>Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<u>GIB</u>				
4002				
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze				
14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.10	Wohnbauflächen Eschloher Esch	

**Beschreibung**

Zur Verfügung stehen noch 5 Grundstücke mit insgesamt 3.278 m<sup>2</sup> Fläche.

Im Grundstücks- und Immobilienbetrieb sind die zu verkaufenden Grundstücke als Umlaufvermögen bilanziert.

Erschließungsbeiträge sind im Finanzplan unter Einzahlungen aus Investitionstätigkeit zu buchen.

In der Bilanz erscheinen sie als "Erhaltene Anzahlungen".

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.10	Wohnbauflächen Eschlohner Esch	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	110.000	0	0	110.000
	01.07.10.414300 Gemeindeanteil Erschließungsmaßnahme Endausbau Eschke	110.000	0	0	110.000
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	259.400	0	0	259.400
	01.07.10.442110 Umsatzerlöse Eschlohner Esch	259.400	0	0	259.400
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	558.500	0	-542.500	16.000
	01.07.10.472210 BV Eschlohner Esch	-59.000	0	0	-59.000
	01.07.10.472260 BV Anlagen im Bau	617.500	0	-542.500	75.000
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	<b>927.900</b>	<b>0</b>	<b>-542.500</b>	<b>385.400</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	618.000	0	-542.500	75.500
	01.07.10.523190 Unterhaltungsaufwendungen für noch nicht verkaufte Grundstücke	500	0	0	500
	01.07.10.528130 Materialaufwand Endausbau Eschlohner Esch	617.500	0	-542.500	75.000
	01.07.10.528180 Aufwendungen für Grunderwerb	0	0	0	0
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
	01.07.10.576300 AfA BGA	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	600	0	0	600
	01.07.10.546100 Erweiterung der Beleuchtungsanlagen (Zuschuss an die SVS)	0	0	0	0
	01.07.10.547100 Grundsteuer	600	0	0	600
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>618.600</b>	<b>0</b>	<b>-542.500</b>	<b>76.100</b>
18	= <b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>309.300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>309.300</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.10	Wohnbauflächen Eschloher Esch	

  

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
21 = Finanzergebnis	0	0	0	0
22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	309.300	0	0	309.300
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	309.300	0	0	309.300
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	309.300	0	0	309.300

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.10	Wohnbauflächen Eschlohner Esch	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	110.000	0	0	110.000
01.07.10.614300 Gemeindeanteil Erschließungsmaßnahme Endausbau Eschke	110.000	0	0	110.000
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	259.400	0	0	259.400
01.07.10.642110 Umsatzerlöse Eschlohner Esch	259.400	0	0	259.400
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>369.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>369.400</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	618.000	0	-542.500	75.500
01.07.10.723190 Unterhaltungsaufwendungen für noch nicht verkaufte Grundstücke	500	0	0	500
01.07.10.728130 Materialaufwand Endausbau Eschlohner Esch	617.500	0	-542.500	75.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
01.07.10.759910 Sonstige Zinsauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	600	0	0	600
01.07.10.746100 Erweiterung der Beleuchtungsanlagen (Zuschuss an die SVS)	0	0	0	0
01.07.10.747100 Grundsteuer	600	0	0	600
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>618.600</b>	<b>0</b>	<b>-542.500</b>	<b>76.100</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-249.200</b>	<b>0</b>	<b>542.500</b>	<b>293.300</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	73.200	21.800	0	95.000

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung			extern	
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement				
Produkt	01.07.10	Wohnbauflächen Eschloher Esch				
<b>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>			bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
01.07.10/0400.683110	Erschließungsbeiträge Eschloher Esch		73.200	21.800	0	95.000
22	Sonstige Investitionseinzahlungen		0	0	0	0
23	<b>= Summe der invest. Einzahlungen</b>		<b>73.200</b>	<b>21.800</b>	<b>0</b>	<b>95.000</b>
<b>Auszahlungen</b>						
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden		0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen		0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen		0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen		0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen		0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen		0	0	0	0
30	<b>= Summe (invest. Auszahlungen)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
31	<b>= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)</b>		<b>73.200</b>	<b>21.800</b>	<b>0</b>	<b>95.000</b>

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.10	Wohnbauflächen Eschloher Esch	

<u>Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>GIB</b>				
<b>400</b> Erschließungsbeiträge Eschloher Esch				
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze				
4 + Einzahlungen aus Beiträge u.ä. Entgelten	73.200	21.800	0	95.000
01.07.10/0400.683110 Erschließungsbeiträge Eschloher Esch	73.200	21.800	0	95.000
<b>14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>73.200</b>	<b>21.800</b>	<b>0</b>	<b>95.000</b>



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.11	Wohnbauflächen Scharperloh	

**Beschreibung**

Bereits im Freiwilligen Landtausch hat die Gemeinde Flächen als Bauerwartungsland erworben. Die Erschließung und Vermarktung der noch zu bildenden Baugrundstücke werden durch den Grundstücks- und Immobilienbetrieb erfolgen, sobald die Wohnbauflächen im Eschlohner Esch verkauft sind.

Im Grundstücks- und Immobilienbetrieb sind die zu verkaufenden Grundstücke als Umlaufvermögen bilanziert.

Erschließungsbeiträge sind im Finanzplan unter Einzahlungen aus Investitionstätigkeit zu buchen.

In der Bilanz erscheinen sie als "Erhaltene Anzahlungen".

In 2016 soll eine Restfläche erworben werden, sofern ausreichend Ersatzland bereitgestellt werden kann. Ab 2017 soll die Erschließung und ab 2018 die Vermarktung erfolgen.

Auf eigenen bzw. bereits vertraglich gesicherten Flächen können ca. 41 Baugrundstücke zur Verfügung gestellt werden. Wird die Restfläche erworben, kommen weitere 20 Grundstücke hinzu.

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.11	Wohnbauflächen Scharperloh	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
	01.07.11.442110 Umsatzerlöse Scharperloh	0	0	0	0
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	662.800	0	0	662.800
	01.07.11.472210 BV Wohnbaugrundstücke	642.800	0	0	642.800
	01.07.11.472260 BV Anlagen im Bau	20.000	0	0	20.000
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>662.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>662.800</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	667.800	0	0	667.800
	01.07.11.528130 Materialaufwand Baustraße	25.000	0	0	25.000
	01.07.11.528180 Aufwendungen für Grunderwerb	642.800	0	0	642.800
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>667.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>667.800</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-5.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5.000</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-5.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5.000</b>
23	+ Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung			extern	
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement				
Produkt	01.07.11	Wohnbauflächen Scharperloh				
<b><u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u></b>						
			bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
25 = Außerordentliches Ergebnis			0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -			-5.000	0	0	-5.000
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen			0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen			0	0	0	0
29 = Ergebnis			-5.000	0	0	-5.000

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.11	Wohnbauflächen Scharperloh	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
01.07.11.642110 Umsatzerlöse Scharperloh	0	0	0	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
9 = <b>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	667.800	0	0	667.800
01.07.11.728130 Materialaufwand Baustraße	25.000	0	0	25.000
01.07.11.728180 Aufwendungen für Grunderwerb	642.800	0	0	642.800
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	0	0	0	0
16 = <b>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>667.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>667.800</b>
17 <b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-667.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-667.800</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
01.07.11/0400.683111 EB Scharperloh	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23 = <b>Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.11	Wohnbauflächen Scharperloh	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Auszahlungen</b>					
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	0	0	0	0

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.11	Wohnbauflächen Scharperloh	

<u>Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR		Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>GIB</b>					
400					
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze					
14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)	0	0	0		0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.20	Wohnbauflächen Burloer Str. West	

**Beschreibung**

Zur Verfügung stehen insgesamt 63 Grundstücke mit einer Fläche von ca. 30.000 m<sup>2</sup>. Der Preis beläuft sich je m<sup>2</sup> auf insgesamt 120,- EUR inkl. Erschließungskosten lt. einem Preisfestlegungsbeschluss des Gemeinderates.

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.20	Wohnbauflächen Burloer Str. West	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	270.000	0	-140.000	130.000
	01.07.20.442110 Umsatzerlöse Burloer Str. West	270.000	0	-140.000	130.000
	01.07.20.446170 Vertragsabwicklung Grundstückseigentümer	0	0	0	0
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
	01.07.20.458300 Sonstige nicht zahlungswirksame Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	-154.260	79.960	0	-74.300
	01.07.20.472210 BV Burloer Straße West	-154.260	79.960	0	-74.300
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>115.740</b>	<b>79.960</b>	<b>-140.000</b>	<b>55.700</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	30.300	0	0	30.300
	01.07.20.523190 Unterhaltungsaufwendungen für noch nicht verkaufte Grundstücke	1.500	0	0	1.500
	01.07.20.528180 Aufwendungen für Grunderwerb und Baureifmachung	28.800	0	0	28.800
14	- Bilanzielle Abschreibungen	1.270	0	0	1.270
	01.07.20.576300 AfA BGA	1.270	0	0	1.270
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	35.000	4.400	0	39.400
	01.07.20.543925 Anwalts- und Prozeßkosten	5.000	0	0	5.000
	01.07.20.546100 Erweiterung der Straßenbeleuchtung	30.000	0	0	30.000
	01.07.20.547100 Grundsteuer	0	4.400	0	4.400
	<i>in 2016 erstmals Berechnung Grundsteuer (für 2015-2016); Ansatz in Folgejahren daher geringer</i>				
	01.07.20.549950 Außerplanmäßige AfA Umlaufvermögen	0	0	0	0
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>66.570</b>	<b>4.400</b>	<b>0</b>	<b>70.970</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis</b>	<b>49.170</b>	<b>75.560</b>	<b>-140.000</b>	<b>-15.270</b>



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.20	Wohnbauflächen Burloer Str. West	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
19 + Finanzerträge	0	0	0	0
20 - Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
21 = Finanzergebnis	0	0	0	0
<b>22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>49.170</b>	<b>75.560</b>	<b>-140.000</b>	<b>-15.270</b>
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
<b>26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -</b>	<b>49.170</b>	<b>75.560</b>	<b>-140.000</b>	<b>-15.270</b>
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
<b>29 = Ergebnis</b>	<b>49.170</b>	<b>75.560</b>	<b>-140.000</b>	<b>-15.270</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.20	Wohnbauflächen Burloer Str. West	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	270.000	0	-140.000	130.000
01.07.20.642110 Umsatzerlöse Burloer Str. West	270.000	0	-140.000	130.000
01.07.20.646170 Vertragsabwicklung Grundstückseigentümer	0	0	0	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>270.000</b>	<b>0</b>	<b>-140.000</b>	<b>130.000</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	30.300	0	0	30.300
01.07.20.723190 Unterhaltungskosten für noch nicht verkaufte Grundstücke	1.500	0	0	1.500
01.07.20.728180 Aufwendungen für Grunderwerb	28.800	0	0	28.800
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	35.000	4.400	0	39.400
01.07.20.743925 Anwalts- und Prozeßkosten	5.000	0	0	5.000
01.07.20.746100 Erweiterung der Straßenbeleuchtung	30.000	0	0	30.000
01.07.20.747100 Grundsteuer	0	4.400	0	4.400
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>65.300</b>	<b>4.400</b>	<b>0</b>	<b>69.700</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>204.700</b>	<b>-4.400</b>	<b>-140.000</b>	<b>60.300</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	79.500	0	-10.000	69.500

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.20	Wohnbauflächen Burloer Str. West	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
01.07.20/0400.683120	Erschließungsbeiträge Burloer Straße West	79.500	0	-10.000	69.500
22	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23	= Summe der invest. Einzahlungen	79.500	0	-10.000	69.500
<b>Auszahlungen</b>					
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	79.500	0	-10.000	69.500

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.20	Wohnbauflächen Burloer Str. West	

Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen

<u>GIB</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>400</b>				
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze				
4 + Einzahlungen aus Beiträge u.ä. Entgelten	79.500	0	-10.000	69.500
01.07.20/0400.683120 Erschließungsbeiträge Burloer Straße West	79.500	0	-10.000	69.500
<b>14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>79.500</b>	<b>0</b>	<b>-10.000</b>	<b>69.500</b>

**Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016****Grundstücks- und Immobilienbetrieb**

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.21	Wohnbauflächen Burloer Str. Ost	

**Beschreibung**Insgesamt 13.482 m<sup>2</sup> Fläche.

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.21	Wohnbauflächen Burloer Str. Ost	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0	0	0	0
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	1.070	0	0	1.070
	01.07.21.547100 Grundsteuer	1.070	0	0	1.070
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>1.070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.070</b>
18	= <b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-1.070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.070</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
21	= <b>Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22	= <b>Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-1.070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.070</b>
23	+ Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25	= <b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
26	= <b>Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -</b>	<b>-1.070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.070</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.21	Wohnbauflächen Burloer Str. Ost	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	-1.070	0	0	-1.070

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.21	Wohnbauflächen Burloer Str. Ost	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
9 = <b>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0	0	0	0
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	1.070	0	0	1.070
01.07.21.747100 Grundsteuer	1.070	0	0	1.070
16 = <b>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>1.070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.070</b>
17 <b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-1.070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.070</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23 = <b>Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Auszahlungen</b>				
24 für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25 für Baumaßnahmen	0	0	0	0



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.21	Wohnbauflächen Burloer Str. Ost	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	0	0	0	0

**Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016****Grundstücks- und Immobilienbetrieb**

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.30	Gewerbeflächen Robert-Bosch-Straße	

**Beschreibung**

Es stehen noch 27.830 m<sup>2</sup> an Gewerbeflächen zur Verfügung.

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.30	Gewerbeflächen Robert-Bosch-Straße	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
	01.07.30.414300 Gemeindeanteil Endausbau Umfahrt	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	33.000	337.000	0	370.000
	01.07.30.442110 Umsatzerlöse Robert-Bosch-Str.	33.000	337.000	0	370.000
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	-31.200	45.000	-275.800	-262.000
	01.07.30.472220 BV Robert-Bosch-Straße	-31.200	0	-275.800	-307.000
	01.07.30.472260 BV Anlagen im Bau	0	45.000	0	45.000
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>1.800</b>	<b>382.000</b>	<b>-275.800</b>	<b>108.000</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0	45.200	0	45.200
	01.07.30.523190 Unterhaltungsaufwendungen für noch nicht verkaufte Grundstücke	0	200	0	200
	01.07.30.528130 Materialaufwand	0	45.000	0	45.000
	01.07.30.528180 Aufwendungen für Grunderwerb	0	0	0	0
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	11.200	0	0	11.200
	01.07.30.546100 Erweiterung der Beleuchtungsanlagen (Zuschuss an die SVS)	10.000	0	0	10.000
	01.07.30.547100 Grundsteuer	1.200	0	0	1.200
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>11.200</b>	<b>45.200</b>	<b>0</b>	<b>56.400</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-9.400</b>	<b>336.800</b>	<b>-275.800</b>	<b>51.600</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.30	Gewerbeflächen Robert-Bosch-Straße	

  

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-9.400	336.800	-275.800	51.600
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	-9.400	336.800	-275.800	51.600
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
01.07.30.581805            Grundsteuer	0	0	0	0
29 = Ergebnis	-9.400	336.800	-275.800	51.600

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.30	Gewerbeflächen Robert-Bosch-Straße	

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
01.07.30.614300 Gemeindeanteil Endausbau Umfahrt	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	33.000	337.000	0	370.000
01.07.30.642110 Umsatzerlöse Robert-Bosch-Str.	33.000	337.000	0	370.000
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
9 = <b>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>33.000</b>	<b>337.000</b>	<b>0</b>	<b>370.000</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0	45.200	0	45.200
01.07.30.723190 Unterhaltungsaufwendungen für noch nicht verkaufte Grundstücke	0	200	0	200
01.07.30.728130 Ausz. f. Materialaufwand	0	45.000	0	45.000
01.07.30.728180 Aufwendungen für Grunderwerb	0	0	0	0
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	11.200	0	0	11.200
01.07.30.746100 Erweiterung der Beleuchtungsanlagen (Zuschuss an die SVS)	10.000	0	0	10.000
01.07.30.747100 Grundsteuer	1.200	0	0	1.200
16 = <b>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>11.200</b>	<b>45.200</b>	<b>0</b>	<b>56.400</b>
17 <b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>21.800</b>	<b>291.800</b>	<b>0</b>	<b>313.600</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	6.250	48.000	0	54.250

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.30	Gewerbeflächen Robert-Bosch-Straße	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
01.07.30/0400.683130	EB Robert-Bosch-Straße	6.250	48.000	0	54.250
22	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23	= Summe der invest. Einzahlungen	6.250	48.000	0	54.250
<b>Auszahlungen</b>					
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	6.250	48.000	0	54.250

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.30	Gewerbeflächen Robert-Bosch-Straße	

Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen

<u>GIB</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
400 Erschließungsbeiträge Robert-Bosch-Straße				
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze				
4 + Einzahlungen aus Beiträge u.ä. Entgelten	6.250	48.000	0	54.250
01.07.30/0400.683130      EB Robert-Bosch-Straße	6.250	48.000	0	54.250
14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)	6.250	48.000	0	54.250

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.40	Gewerbeflächen Pingelerhook	

**Beschreibung**

Es ist eine Erweiterungsfläche in der Größe von ca. 1,6 ha erworben worden. Derzeit läuft das Bebauungsplan-Verfahren.  
 Wenn landwirtschaftliche Tauschgrundstücke erworben werden können, soll das Gewerbegebiet nochmals erweitert werden.  
 7.755 m<sup>2</sup> stehen noch zur Verfügung, für die konkrete Interessenten vorhanden sind.



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.40	Gewerbeflächen Pingelerhook	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
	01.07.40.414300 Gemeindeanteil Erschließungsmaßnahme Daimlerstraße	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	226.460	0	0	226.460
	01.07.40.442110 Umsatzerlöse Pingelerhook	226.460	0	0	226.460
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	273.750	18.500	0	292.250
	01.07.40.472220 BV Pingelerhook	-326.250	18.500	0	-307.750
	01.07.40.472260 BV Anlagen im Bau	600.000	0	0	600.000
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>500.210</b>	<b>18.500</b>	<b>0</b>	<b>518.710</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	351.500	18.500	0	370.000
	01.07.40.528130 Materialaufwand für Straßenbaumaßnahmen im Gewerbegebiet Pingelerhook	350.000	0	0	350.000
	01.07.40.528180 Aufwendungen für Grunderwerb	1.500	18.500	0	20.000
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	200	0	0	200
	01.07.40.542200 Mieten Pachten Erbbauzinsen	0	0	0	0
	01.07.40.546100 Erweiterung der Beleuchtungsanlagen (Zuschuss an die SVS)	0	0	0	0
	01.07.40.547100 Grundsteuer	200	0	0	200
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>351.700</b>	<b>18.500</b>	<b>0</b>	<b>370.200</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis</b>	<b>148.510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>148.510</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.40	Gewerbeflächen Pingelerhook	

  

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	148.510	0	0	148.510
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	148.510	0	0	148.510
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	148.510	0	0	148.510

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.40	Gewerbeflächen Pingelerhook	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
01.07.40.614300 Gemeindeanteil Erschließungsmaßnahme Daimlerstraße	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	226.460	0	0	226.460
01.07.40.642110 Umsatzerlöse Pingelerhook	226.460	0	0	226.460
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>226.460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>226.460</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	351.500	18.500	0	370.000
01.07.40.728130 Materialaufwand für Straßenbaumaßnahmen im Gewerbegebiet Pingelerhook	350.000	0	0	350.000
01.07.40.728180 Aufwendungen für Grunderwerb	1.500	18.500	0	20.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	200	0	0	200
01.07.40.742200 Mieten Pachten Erbbauzinsen	0	0	0	0
01.07.40.746100 Erweiterung der Beleuchtungsanlagen (Zuschuss an die SVS)	0	0	0	0
01.07.40.747100 Grundsteuer	200	0	0	200
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>351.700</b>	<b>18.500</b>	<b>0</b>	<b>370.200</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-125.240</b>	<b>-18.500</b>	<b>0</b>	<b>-143.740</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	19.380	0	0	19.380

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.40	Gewerbeflächen Pingelerhook	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
01.07.40/0400.683140	Erschließungsbeiträge Pingelerhook	19.380	0	0	19.380
22	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23	= Summe der invest. Einzahlungen	19.380	0	0	19.380
<b>Auszahlungen</b>					
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	19.380	0	0	19.380

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.40	Gewerbeflächen Pingelerhook	

<u>Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>GIB</b>				
<b>400</b>				
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze				
4 + Einzahlungen aus Beiträge u.ä. Entgelten	19.380	0	0	19.380
01.07.40/0400.683140 Erschließungsbeiträge Pingelerhook	19.380	0	0	19.380
<b>14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>19.380</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19.380</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.50	Landwirtschaftliche Flächen	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	2.000	0	0	2.000
	01.07.50.441130 Pacht	2.000	0	0	2.000
	01.07.50.442110 Umsatzerlöse Idw. Flächen	0	0	0	0
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	500.000	0	0	500.000
	01.07.50.472200 BV an fertigen Erzeugnissen	0	0	0	0
	01.07.50.472230 BV landwirtschaftl. Grundstücke	500.000	0	0	500.000
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	<b>502.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>502.000</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	500.000	0	0	500.000
	01.07.50.528180 Aufwendungen für Grunderwerb	500.000	0	0	500.000
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
	01.07.50.549950 Außerplanmäßige AfA Umlaufvermögen	0	0	0	0
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500.000</b>
18	= <b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
21	= <b>Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22	= <b>Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
23	+ Außerordentliche Erträge	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.50	Landwirtschaftliche Flächen	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	2.000	0	0	2.000
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	2.000	0	0	2.000

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.50	Landwirtschaftliche Flächen	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	2.000	0	0	2.000
01.07.50.641130 Pacht	2.000	0	0	2.000
01.07.50.642110 Landw. Flächen Umsatzerlöse	0	0	0	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.000</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	500.000	0	0	500.000
01.07.50.728180 Aufwendungen für Grunderwerb	500.000	0	0	500.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	0	0	0	0
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500.000</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-498.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-498.000</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
<b>23 = Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Auszahlungen</b>				



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.50	Landwirtschaftliche Flächen	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30	= Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31	= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.60	Grundstücke des Umlaufvermögens mit Wohnbauten	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	9.300	0	0	9.300
	01.07.60.441110 Mieten	9.300	0	0	9.300
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	0	500.000	0	500.000
	01.07.60.472200 Bestandsveränderung	0	500.000	0	500.000
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>9.300</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>509.300</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2.500	500.000	0	502.500
	01.07.60.523105 Bauliche Unterhaltung	2.500	0	0	2.500
	01.07.60.528180 Aufwendungen für Grunderwerb	0	500.000	0	500.000
14	- Bilanzielle Abschreibungen	11.660	0	0	11.660
	01.07.60.573100 Afa Gebäude Umlaufvermögen	11.660	0	0	11.660
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	2.610	0	0	2.610
	01.07.60.542100 Grundbesitzabgaben (ohne Steuern)	810	0	0	810
	01.07.60.544100 Versicherungsbeiträge u.ä.	1.800	0	0	1.800
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>16.770</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>516.770</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-7.470</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.470</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-7.470</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7.470</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.60	Grundstücke des Umlaufvermögens mit Wohnbauten	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	-7.470	0	0	-7.470
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	-7.470	0	0	-7.470

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.60	Grundstücke des Umlaufvermögens mit Wohnbauten	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	9.300	0	0	9.300
01.07.60.641110 Mieten	9.300	0	0	9.300
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
9 = <b>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>9.300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9.300</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	2.500	500.000	0	502.500
01.07.60.723105 Bauliche Unterhaltung	2.500	0	0	2.500
01.07.60.728180 Aufwendungen für Grunderwerb	0	500.000	0	500.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	2.610	0	0	2.610
01.07.60.742100 Grundbesitzabgaben (ohne Steuern)	810	0	0	810
01.07.60.744100 Versicherungsbeiträge u.ä.	1.800	0	0	1.800
16 = <b>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>5.110</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>505.110</b>
17 <b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>4.190</b>	<b>-500.000</b>	<b>0</b>	<b>-495.810</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23 = <b>Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.60	Grundstücke des Umlaufvermögens mit Wohnbauten	

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Auszahlungen</b>				
24 für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25 für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26 für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27 für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28 von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29 Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30 = Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31 = Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.80	Eigene Wohnungen

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.80	Eigene Wohnungen

Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	5.300	0	5.300
01.07.80.416200 Erträge Auflösung SoPo Land	0	1.700	0	1.700
01.07.80.416300 Erträge Auflösung Gemeindefusschuss	0	3.100	0	3.100
01.07.80.416900 Erträge Auflö. SoPo übr. Ber.	0	500	0	500
3 + Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	160.000	0	160.000
01.07.80.441110 Mieterträge gemeindeeigene Wohnungen	0	120.000	0	120.000
01.07.80.441120 Erstattung Nebenkosten durch den Mieter	0	40.000	0	40.000
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8 + Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9 +/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0
<b>10 = Ordentliche Erträge</b>	<b>0</b>	<b>165.300</b>	<b>0</b>	<b>165.300</b>
11 - Personalaufwendungen	0	0	0	0
12 - Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13 - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0	170.200	0	170.200
01.07.80.523105 Bauliche Unterhaltung	0	130.000	0	130.000
01.07.80.523715 Schornsteinfeger	0	200	0	200
01.07.80.523720 Energie- und Wasserkosten	0	40.000	0	40.000
14 - Bilanzielle Abschreibungen	0	31.000	0	31.000
01.07.80.573100 Abschreibungen Gebäude	0	31.000	0	31.000
15 - Transferaufwendungen	0	0	0	0
16 - Sonstige ordentliche Aufwendungen	0	8.940	0	8.940
01.07.80.542100 Grundbesitzabgaben (ohne Steuern)	0	5.500	0	5.500
01.07.80.544100 Versicherungsbeiträge u.ä.	0	1.000	0	1.000
01.07.80.547100 Grundsteuer	0	2.440	0	2.440
<b>17 = Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>0</b>	<b>210.140</b>	<b>0</b>	<b>210.140</b>
<b>18 = Ordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>-44.840</b>	<b>0</b>	<b>-44.840</b>
19 + Finanzerträge	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.80	Eigene Wohnungen

Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
20 - Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
21 = Finanzergebnis	0	0	0	0
22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	0	-44.840	0	-44.840
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	0	-44.840	0	-44.840
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	0	-44.840	0	-44.840



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.80	Eigene Wohnungen

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	160.000	0	160.000
01.07.80.641110 Mieterträge gemeindeeigene Wohnungen	0	120.000	0	120.000
01.07.80.641120 Erstattung Nebenkosten durch den Mieter	0	40.000	0	40.000
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>160.000</b>	<b>0</b>	<b>160.000</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0	170.200	0	170.200
01.07.80.723105 Bauliche Unterhaltung	0	130.000	0	130.000
01.07.80.723715 Schornsteinfeger	0	200	0	200
01.07.80.723720 Energie- und Wasserkosten	0	40.000	0	40.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	0	8.940	0	8.940
01.07.80.742100 Grundbesitzabgaben (ohne Steuern)	0	5.500	0	5.500
01.07.80.744100 Versicherungsbeiträge u.ä.	0	1.000	0	1.000
01.07.80.747100 Grundsteuer	0	2.440	0	2.440
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>179.140</b>	<b>0</b>	<b>179.140</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>-19.140</b>	<b>0</b>	<b>-19.140</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.80	Eigene Wohnungen

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23 = <b>Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Auszahlungen</b>				
24 für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	1.750.000	0	1.750.000
01.07.80/4002.782300 Erwerb von bebauten Grundstücken	0	1.750.000	0	1.750.000
25 für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26 für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27 für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28 von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29 Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30 = <b>Summe (invest. Auszahlungen)</b>	<b>0</b>	<b>1.750.000</b>	<b>0</b>	<b>1.750.000</b>
31 = <b>Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./ . Auszahlungen)</b>	<b>0</b>	<b>-1.750.000</b>	<b>0</b>	<b>-1.750.000</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.80	Eigene Wohnungen

Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen

<u>GIB</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>4002</b>				
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze				
7 - Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	1.750.000	0	1.750.000
01.07.80/4002.782300 Erwerb von bebauten Grundstücken	0	1.750.000	0	1.750.000
<b>14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	<b>0</b>	<b>-1.750.000</b>	<b>0</b>	<b>-1.750.000</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.81	Angemietete Wohnungen

Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	163.000	0	163.000
01.07.81.441111 Mieterträge angemietete Wohnungen	0	100.000	0	100.000
01.07.81.441121 Erstattung Nebenkosten durch den Mieter	0	63.000	0	63.000
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
8 + Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9 +/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0
<b>10 = Ordentliche Erträge</b>	<b>0</b>	<b>163.000</b>	<b>0</b>	<b>163.000</b>
11 - Personalaufwendungen	0	0	0	0
12 - Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13 - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0	35.000	0	35.000
01.07.81.523105 Bauliche Unterhaltung	0	35.000	0	35.000
14 - Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
15 - Transferaufwendungen	0	0	0	0
16 - Sonstige ordentliche Aufwendungen	0	153.000	0	153.000
01.07.81.542205 Kosten für die Anmietung von Wohnraum	0	90.000	0	90.000
01.07.81.542206 Nebenkosten für angemieteten Wohnraum	0	63.000	0	63.000
<b>17 = Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>0</b>	<b>188.000</b>	<b>0</b>	<b>188.000</b>
<b>18 = Ordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>-25.000</b>	<b>0</b>	<b>-25.000</b>
19 + Finanzerträge	0	0	0	0
20 - Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0	0
<b>21 = Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>-25.000</b>	<b>0</b>	<b>-25.000</b>
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.81	Angemietete Wohnungen

Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	0	-25.000	0	-25.000
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	0	-25.000	0	-25.000

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.81	Angemietete Wohnungen

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	163.000	0	163.000
01.07.81.641111 Mieterträge angemietete Wohnungen	0	100.000	0	100.000
01.07.81.641121 Erstattung Nebenkosten durch den Mieter	0	63.000	0	63.000
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
9 = <b>Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>163.000</b>	<b>0</b>	<b>163.000</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0	35.000	0	35.000
01.07.81.723105 Bauliche Unterhaltung	0	35.000	0	35.000
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	0	0	0	0
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	0	153.000	0	153.000
01.07.81.742205 Kosten für die Anmietung von Wohnraum	0	90.000	0	90.000
01.07.81.742206 Nebenkosten für angemieteten Wohnraum	0	63.000	0	63.000
16 = <b>Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>188.000</b>	<b>0</b>	<b>188.000</b>
17 <b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>-25.000</b>	<b>0</b>	<b>-25.000</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0
21 aus Beiträgen u.ä. Entgelten	0	0	0	0
22 Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0
23 = <b>Summe der invest. Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement
Produkt	01.07.81	Angemietete Wohnungen

Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb

	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Auszahlungen</b>				
24 für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	0	0	0
25 für Baumaßnahmen	0	0	0	0
26 für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	0	0	0	0
27 für den Erwerb von Finanzanlagen	0	0	0	0
28 von aktivierbaren Zuwendungen	0	0	0	0
29 Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0
30 = Summe (invest. Auszahlungen)	0	0	0	0
31 = Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./.. Auszahlungen)	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.90	Betriebsleitung	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>		bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
	01.07.90.446170 Vermischte Einnahmen	0	0	0	0
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0
	01.07.90.458200 Erträge Auflösung Rückstellung	0	0	0	0
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	- Personalaufwendungen	0	0	0	0
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0	0	0	0
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	59.690	5.000	0	64.690
	01.07.90.542900 Prüfungs- und Beratungskosten	12.000	0	0	12.000
	01.07.90.542910 Personalgestellung Gemeinde Südlohn	32.100	0	0	32.100
	01.07.90.543910 Werbungskosten	2.500	5.000	0	7.500
	01.07.90.543935 Verwaltungskostenbeitrag an die Gemeinde	13.090	0	0	13.090
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>59.690</b>	<b>5.000</b>	<b>0</b>	<b>64.690</b>
18	= <b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-59.690</b>	<b>-5.000</b>	<b>0</b>	<b>-64.690</b>
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0
20	- Zinsen und ähnliche Aufwendungen	39.150	14.560	-9.190	44.520
	01.07.90.551700 Zinsen für Darlehen von ö.-r. Kreditanstalten	17.430	14.560	0	31.990
	01.07.90.551800 Zinsen für Kreditmarktdarlehen	16.480	0	-9.190	7.290
	01.07.90.551810 Zinsen für Liquiditätendarlehen	5.240	0	0	5.240
21	= <b>Finanzergebnis</b>	<b>-39.150</b>	<b>-14.560</b>	<b>9.190</b>	<b>-44.520</b>



## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.90	Betriebsleitung	

<u>Teilergebnisplan Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
22 = Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit	-98.840	-19.560	9.190	-109.210
23 + Außerordentliche Erträge	0	0	0	0
24 - Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0
25 = Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0
26 = Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen -	-98.840	-19.560	9.190	-109.210
27 + Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
28 - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	0	0	0	0
29 = Ergebnis	-98.840	-19.560	9.190	-109.210

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.90	Betriebsleitung	

<u>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>				
1 Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0
2 + Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0	0	0	0
3 + Sonstige Transfereinzahlungen	0	0	0	0
4 + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
5 + Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0
01.07.90.646170 Vermischte Einnahmen	0	0	0	0
6 + Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0	0	0	0
7 + Sonstige Einzahlungen	0	0	0	0
8 + Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	0	0	0	0
<b>9 = Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10 - Personalauszahlungen	0	0	0	0
11 - Versorgungsauszahlungen	0	0	0	0
12 - Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0	0	0	0
13 - Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	39.150	14.560	-9.190	44.520
01.07.90.751700 Zinsen für Darlehen von ö.-r. Kreditanstalten	17.430	14.560	0	31.990
01.07.90.751800 Zinsen für Kreditmarktdarlehen	16.480	0	-9.190	7.290
01.07.90.751810 Zinsen für Liquiditätsdarlehen	5.240	0	0	5.240
14 - Transferauszahlungen	0	0	0	0
15 - Sonstige Auszahlungen	59.690	5.000	0	64.690
01.07.90.742900 Prüfungs- und Beratungskosten	12.000	0	0	12.000
01.07.90.742910 Personalgestellung Gemeinde Südlohn	32.100	0	0	32.100
01.07.90.743910 Auszahlungen f. Werbungskosten	2.500	5.000	0	7.500
01.07.90.743935 Verwaltungskostenbeitrag an die Gemeinde	13.090	0	0	13.090
<b>16 = Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>98.840</b>	<b>19.560</b>	<b>-9.190</b>	<b>109.210</b>
<b>17 Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-98.840</b>	<b>-19.560</b>	<b>9.190</b>	<b>-109.210</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>				
<b>Einzahlungen</b>				
18 aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0	0	0	0
19 aus der Veräußerung von Sachanlagen	0	0	0	0
20 aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0	0	0	0

## Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016

## Grundstücks- und Immobilienbetrieb

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung			extern	
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement				
Produkt	01.07.90	Betriebsleitung				
<b>Teilfinanzplan - Zahlungsübersicht Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>			bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	Neu festgesetzter Betrag EUR
01.07.90/0903.684800	Kapitalerhöhung 2013		0	0	0	0
21	aus Beiträgen u.ä. Entgelten		0	0	0	0
22	Sonstige Investitionseinzahlungen		0	0	0	0
23	<b>= Summe der invest. Einzahlungen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Auszahlungen</b>						
24	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden		0	0	0	0
25	für Baumaßnahmen		0	0	0	0
26	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen		0	0	0	0
27	für den Erwerb von Finanzanlagen		0	0	0	0
28	von aktivierbaren Zuwendungen		0	0	0	0
29	Sonstige Investitionsauszahlungen		0	0	0	0
30	<b>= Summe (invest. Auszahlungen)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
31	<b>= Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./ . Auszahlungen)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Doppischer Produktplan - Nachtragsplan 2016</b>	<b>Grundstücks- und Immobilienbetrieb</b>
--	---

Produktbereich	01	Grundstücks- und Immobilienverwaltung	extern
Produktgruppe	01.07	Liegenschaftsmanagement	
Produkt	01.07.90	Betriebsleitung	

<u>Teilfinanzplan - Planung einzelner Invest.-maßnahmen</u>	bisher festgesetzter Betrag EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR		Neu festgesetzter Betrag EUR
<u>GIB</u>					
600					
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze					
14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)	0	0	0		0
903					
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze					
14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)	0	0	0		0
7000 Tilgungen GIB					
Investitionsmaßnahme oberhalb der festgesetzten Wertgrenze					
14 Saldo (Einzahlungen ./ Auszahlungen)	0	0	0		0