

### Ermittlung der Kredithöhe für den Grundstücks- und Immobilienbetrieb

| Planungsstelle                             | Bezeichnung  | Nachtrag  | Ansatz<br>alt |
|--|--|-----------|---------------|
| 01.07.10.528130                            | Materialaufwand Endausbau Eschlohner Esch                                | 75.000    | 617.500       |
| 01.07.11.528130                            | Materialaufwand Baustraße  | 25.000    | 25.000        |
| 01.07.40.528130                            | Materialaufwand für Straßenbaumaßnahmen<br>im Gewerbegebiet Pingelerhook | 350.000   | 350.000       |
| 01.07.40.528180                            | Aufwendungen für Grunderwerb   | 20.000    | 1.500         |
| 01.07.60.528180                            | Aufwendungen für Grunderwerb   | 500.000   |               |
| 01.07.80/4002.782300                       | Erwerb von bebauten Grundstücken   | 1.750.000 | 0             |
| voraussichtliche Investitionsauszahlungen: |  | 2.720.000 |               |

|   |   |         |         |
|---|---|---------|---------|
| Nachrichtlich: voraussichtlich in diesem Jahr nicht mehr durchgeführte Maßnahmen: |   |         |         |
| 01.07.11.528180   | Aufwendungen für Grunderwerb                    | 642.800 | 642.800 |
| 01.07.20.528180   | Aufwendungen für Grunderwerb und Baureifmachung | 28.800  | 28.800  |
| 01.07.50.528180   | Aufwendungen für Grunderwerb                    | 500.000 | 500.000 |
| (keine Anpassung, da ohnehin ergebnisneutral)                                     |   |         |         |

#### Einzahlungen zur Deckung der Investitionen:

|                      |   |         |         |
|----------------------|---|---------|---------|
| 01.07.10/0400.683110 | Erschließungsbeiträge Eschlohner Esch     | 95.900  | 73.200  |
| 01.07.11/0400.683111 | EB Scharperloh                            | 0       | 0       |
| 01.07.20/0400.683120 | Erschließungsbeiträge Burloer Straße West | 69.500  | 79.500  |
| 01.07.30/0400.683130 | EB Robert-Bosch-Straße                    | 54.250  | 6.250   |
| 01.07.40/0400.683140 | Erschließungsbeiträge Pingelerhook        | 19.380  | 19.380  |
|                      |   | 239.030 | 178.330 |

|                     |           |  |
|---------------------|-----------|--|
| mögliche Kredithöhe | 2.480.970 |  |
| gerundet            | 2.450.000 |  |
| Bereits aufgenommen | 1.196.000 |  |
| noch möglich        | 1.254.000 |  |

Den Aufwendungen stehen Bestandsveränderungen gegenüber, so dass diese ergebnisneutral verbucht werden.  
Diese "Aufwendungen" können jedoch hinsichtlich der Kreditaufnahme den Investitionen gleich gestellt werden.