

**Sitzungsvorlage**

**zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.09.2017**

**TOP 9.**

Dominik Broll

GR 0070-2017

AZ 022.3

**Mietvertrag zur befristeten Unterbringung des Bauamtes**

**Sachstandsbericht:**

Zur zeitweisen Unterbringung des Bauamtes während des Rathausumbaus sollen Räumlichkeiten im Geschäftsgebäude „Am Kirchberg 1 in 76684 Östringen“ angemietet werden.

Die Räumlichkeiten wurden bereits in der Vergangenheit durch die Stadtverwaltung genutzt. Diverse Installationen, insbesondere die Netzwerktechnik, sind noch vorhanden und können genutzt werden. Die Räumlichkeiten sind in sehr gutem Zustand und sofort bezugsfertig.

Als monatliche Miete fallen bei einer Grundfläche von rd. 180 m<sup>2</sup> 1.440 € an, zzgl. 300 € Abschlagszahlung für Nebenkosten. Als Vertragsbeginn ist der 01.01.2018 vorgesehen, die Laufzeit ist auf zwei Jahre fest geschrieben.

Gemäß § 9i der Hauptsatzung der Stadt Östringen ist ein Vertrag in dieser Größenordnung durch den Gemeinderat zu beschließen.

**Haushaltsrechtliche Bearbeitung:**

Die Mietkosten gelten als Nebenkosten des Rathausumbaus.

Im Investitionsplan der Stadt sind für den Umbau des Rathauses Östringen bei PSP-Element 7.881101.700.400 (Seite D 4) für die Jahre 2016/2017 Mittel in Höhe von 950.000 Euro eingeplant.

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss eines Mietvertrags zur Anmietung von Verwaltungsräumlichkeiten während des Umbaus des Rathauses im Geschäftsgebäude „Am Kirchberg 1 in 76684 Östringen“ zu.



östringen

Östringen

Östringen

Östringen

Östringen

östringen