

Sitzungsvorlage

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 24.07.2017

TOP 7.

Nadine Laub

GR 0052-2017

AZ 022.3

**Erweiterung Kindergarten St. Ulrich;
Auftragsvergabe Rohbau- und Dachabdichtungsarbeiten**

Sachstandsbericht:

Die Planung zur Erweiterung des Kindergartens St. Ulrich wurde am 04.05.2017 in der Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik anhand von Planunterlagen vorgestellt. In der Sitzung des Gemeinderats am 22.05.2017 wurde das Projekt von der Architektin Frau Susan Kratochwill im Detail präsentiert und der Erweiterungsbau wurde vom Gremium abschließend beschlossen. Die neuen Räumlichkeiten sollen bis zum Kindergartenjahr September 2018 zur Verfügung stehen.

Am 02.06.2017 wurden die ersten Gewerke der Maßnahme „Erd-, Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten“ sowie „Dachabdichtungsarbeiten“ nach VOB öffentlich ausgeschrieben.

Gewerk Erd-, Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten

Die Vergabeunterlagen wurden an 7 Bewerber versandt. Zum Eröffnungstermin am 06.07.2017 um 10:30 Uhr gaben insgesamt 4 an der Maßnahme interessierte Firmen ein ordnungsgemäß verschlossenes Angebot ab.

Wertung der Angebote gemäß §§ 16 ff VOB/A

a) Wertungsstufe I (formale Prüfung)

Ein Ausschluss des Angebots vom Wertungsverfahren nach § 16 I VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen erfolgte bei keinem Bieter.

b) Wertungsstufe II (rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung)

Die rechnerische Prüfung durch das Architekturbüro Susan Kratochwill ergab folgende Bieterreihenfolge und Endsummen.

(Alle angegebenen Preise sind inklusive Mehrwertsteuer.)

Bieter 4 (Fa. W. Mayer Baugesellschaft mbH)	317.978,59 €
Bieter 3	362.898,14 €
Bieter 2	366.394,46 €
Bieter 1	388.573,72 €

c) Wertungsstufe IV (Wirtschaftlichkeitsprüfung)

Nach § 16 d I, Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen, wirtschaftlichen und funktionsbedingten Gesichtspunkten als das Annehmbarste erscheint.

Das annehmbarste Angebot ist das Angebot des Bieters Nr. 4, Firma W. Mayer Baugesellschaft mbH aus Östringen zu einem Angebotspreis von 317.978,59 Euro (brutto). Die vom Architekturbüro geschätzte Vergabesumme beträgt 352.234,05 Euro (brutto).

Gewerk Dachabdichtungsarbeiten

Die Vergabeunterlagen wurden an 7 Bewerber versandt. Zum Eröffnungstermin am 06.07.2017 um 11:00 Uhr gaben insgesamt 4 an der Maßnahme interessierte Firmen ein ordnungsgemäß verschlossenes Angebot ab.

d) Wertungsstufe I (formale Prüfung)

Ein Ausschluss des Angebots vom Wertungsverfahren nach § 16 I VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen erfolgte bei keinem Bieter.

e) Wertungsstufe II (rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung)

Die rechnerische Prüfung durch das Architekturbüro Susan Kratochwill ergab folgende Bieterreihenfolge und Endsummen.

(Alle angegebenen Preise sind inklusive Mehrwertsteuer.)

Bieter 2 (Fa. Peter Gerber GmbH)	76.650,88 €
Bieter 1	82.539,21 €
Bieter 4	82.756,23 €
Bieter 3	92.444,17 €

f) Wertungsstufe IV (Wirtschaftlichkeitsprüfung)

Nach § 16 d I, Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen, wirtschaftlichen und funktionsbedingten Gesichtspunkten als das Annehmbarste erscheint.

Das annehmbarste Angebot ist das Angebot des Bieters Nr. 2, Firma Peter Gerber GmbH aus Bahlingen zu einem Angebotspreis von 76.650,88 Euro (brutto). Die vom Architekturbüro geschätzte Vergabesumme beträgt 100.406,25 Euro (brutto).

Haushaltsrechtliche Bearbeitung:

Für die Maßnahme stehen im Haushalt (Haushaltsplan Seite D6, PSP: 7.464250.700.100) insgesamt 1,4 Mio. Euro zur Verfügung.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Nach Prüfung und Wertung der eingegangenen Angebote durch das Architekturbüro Susan Kratochwill erhält die Firma W. Mayer Baugesellschaft mbH aus Östringen den Auftrag über die Erd-, Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten zu einem Angebotspreis von 317.978,59 Euro (brutto) und die Firma Peter Gerber GmbH aus Bahlingen den Auftrag über die Dachabdichtungsarbeiten zu einem Angebotspreis von 76.650,88 Euro (brutto).