

**Sitzungsvorlage**

**zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 04.06.2018**

**TOP 11.**

Michael Stadtmüller

GR 0047-2018

AZ 043.1

**Umbau und Sanierung Rathaus Östringen  
Auftragsvergabe Lüftung Tiefgarage**

**Sachstandsbericht:**

Im Zuge der Brandschutzsanierung muss die vorhandene Abluftanlage in der Tiefgarage erneuert werden. Das Lüftungsgerät der alten Anlage steht auf dem Dachboden des Rathausaltbaus und ist brandschutztechnisch nicht mehr zulässig. Das neue Abluftgerät wird in der Tiefgarage aufgestellt und an die vorhandenen Luftkanäle angeschlossen, die Ab- und Zuluft erfolgt über einen Lichtschacht nach außen.

Lüftung Tiefgarage:

Das Gewerk wurde öffentlich ausgeschrieben, die Submission fand am 14.05.2018 um 11:00 Uhr im Stadtbauamt, Am Kirchberg 1, 76684 Östringen statt.

**Wertung der Angebote gemäß §§ 16 ff VOB/A**

Das Angebot wurde vom Planungsbüro Wolfgang Förderer aus Östringen geprüft.

**a) Wertungsstufe I (formale Prüfung)**

Ein Ausschluss des Angebots vom Wertungsverfahren nach § 16 I VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen erfolgte nicht.

**b) Wertungsstufe II (rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung)**

Die rechnerische Prüfung durch das Planungsbüro Wolfgang Förderer aus Östringen ergab folgende Bieterreihenfolge und Endsumme.



(Alle angegebenen Preise sind inklusive Mehrwertsteuer.)

Bieter 1 (Fa.S&B GmbH)	59.494,93 €
Bieter 2	72.465,94 €
Bieter 3	76.715,97 €

Nach § 16 II, Nr. 3 VOB, Teil A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen, wirtschaftlichen und funktionsbedingten Gesichtspunkten das annehmbarste ist. Das annehmbarste Angebot ist das Angebot des Bieters 1, der Firma S&B GmbH aus Reilingen, zum Angebotspreis von 59.494,93 €.

In der Kostenberechnung vom 16.11.2017 ist für dieses Gewerk die Summe von 73.430,14 € veranschlagt worden, dies entspricht einer Minderung gegenüber der Kostenberechnung von ca. 19 %.

#### **Haushaltsrechtliche Bearbeitung:**

Im Investitionsplan der Stadt sind für den Umbau des Rathauses Östringen bei dem PSP-Element 7.881101.700 (Seite D5) Planansätze in Höhe von 2.100.000,00 € eingeplant.

#### **Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Gemeinderat beauftragt die Firma S&B GmbH aus Reilingen zum Preis von 59.494,93 €.