



## Protokollauszug

Sitzung	<b>Rat der Stadt Norderney</b>
Status:	<b>öffentlich</b>
Datum	<b>18.08.2020</b>

- TOP 16.    Bebauungsplan Nr. 47 A 'Vorderer Hafenbereich',  
Neuaufstellung  
a) Beschluss über die Abwägung  
b) Satzungsbeschluss**

### **Beschluss**

- a) Die während des Auslegungsverfahrens zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 47 A „Vorderer Hafenbereich“ vorgebrachten Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Die öffentlichen und privaten Belange werden gem. § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch (BauGB) untereinander und gegeneinander abgewogen. Die Zusammenstellung (Anlage) ist Bestandteil des Beschlusses.

15 Stimme/n dafür                      0 Stimme/n dagegen                      1 Enthaltung

- b) Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) – alle Bestimmungen in der derzeit gültigen Fassung – wird der Bebauungsplan Nr. 47 A „Vorderer Hafenbereich“ (Neuaufstellung) mit den örtlichen Bauvorschriften vom Rat der Stadt Norderney als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung, der Begründung, dem Umweltbericht sowie der schalltechnischen Stellungnahme.

15 Stimme/n dafür                      0 Stimme/n dagegen                      1 Enthaltung