



## Protokollauszug

Sitzung	<b>Ausschuss für Bauen und Umwelt</b>
Status:	<b>öffentlich</b>
Datum	<b>01.07.2020</b>

**TOP 11.      Bebauungsplan Nr. 13 "Deichstraße"      Beschluss zur      BA 9/2020**  
**Einleitung eines Verfahrens zur Neuaufstellung**

Die Verwaltung stellt den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 13 „Deichstraße“ vor und geht kurz auf die Planungsabsichten ein.

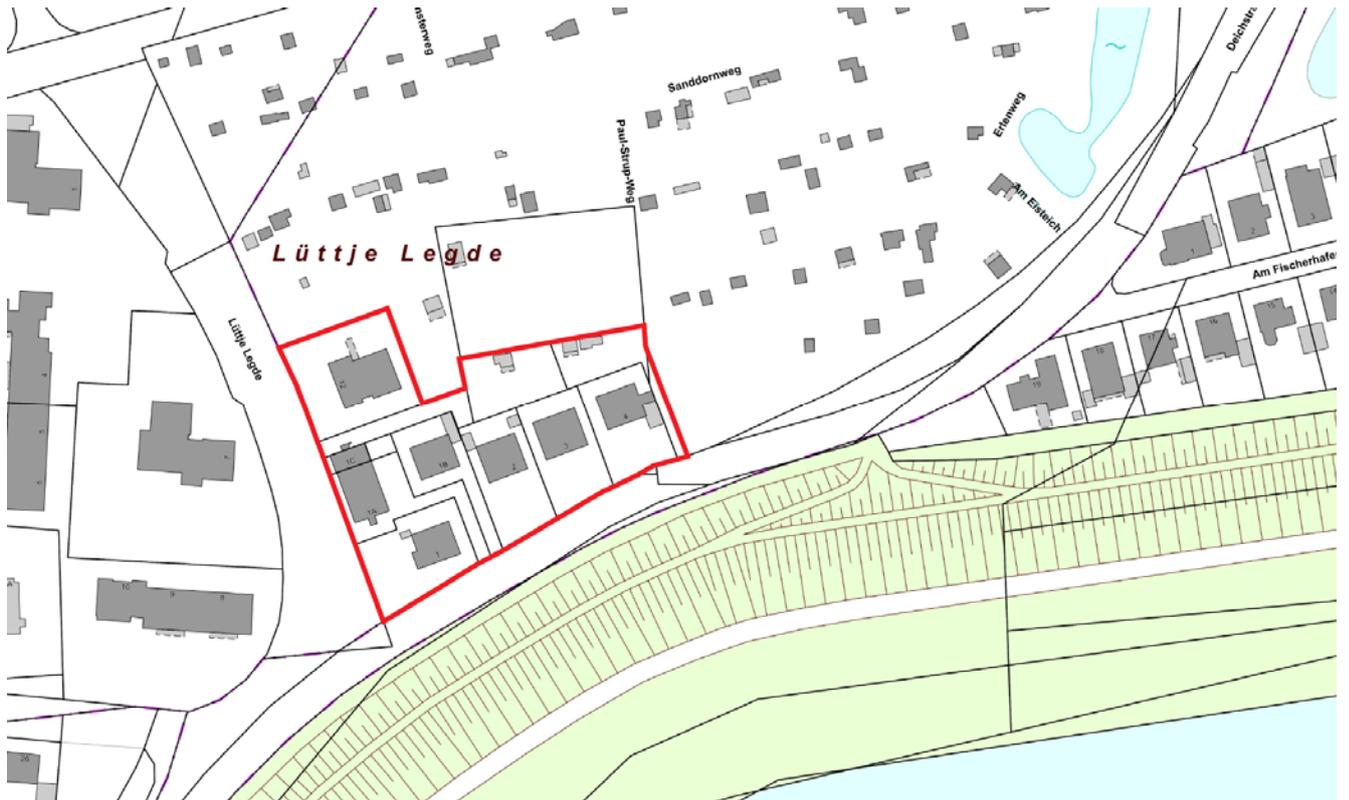
BG Wehlage erläutert, dass die Begründung wortgleich zu der Begründung des B-Planentwurfes Nr. 12 „Am Fischerhafen“ sei.

### **Beschluss**

Der Ausschuss für Bauen und Umwelt beschließt mit fünf Ja-Stimmen und einer Enthaltung folgenden Empfehlungsbeschluss für den Verwaltungsausschuss:

Aufgrund des § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193) und aufgrund des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBL. S 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26.10.2016 (Nds. GVBL. S 226), wird die Einleitung eines Verfahrens zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Deichstraße“ mit örtlichen Bauvorschriften beschlossen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem anliegenden Lageplan



5 Stimme/n dafür

0 Stimme/n dagegen

1 Enthaltungen