



## Protokollauszug

Sitzung	<b>Ausschuss für Bauen und Umwelt</b>
Status:	<b>öffentlich</b>
Datum	<b>07.08.2019</b>

### **TOP 4. Bauantrag Staatsbad Norderney GmbH zur Errichtung einer Thalassoplatzform mit Schutzhütte, Alter Postweg (Eingang 15.03.2019, letztmalig beraten am 10.04.2019)**

Die Verwaltung erläutert den Bauantrag. Dieser sei bereits in der letzten öffentlichen Sitzung vorgestellt worden. Analog der beiden bereits errichteten Thalassoplatzformen solle eine Attraktivierung vorgenommen werden. Über einen rund 1,50 m breiten Weg, gehe es behindertenfreundlich mit 10 – 15 % auf eine Zwischenebene (Nestlounge). Von dieser Aussichtsterrasse führe der Weg zur neuen Schutzhütte und schlängele sich weiter um die Düne. Der Weg ende schließlich auf dem Dach der Schutzhütte. Das Dach werde als Aussichtsplattform genutzt. Die heute vorhandenen versiegelten Flächen würden zurückgebaut und renaturiert. Der Neubau erfolge in Holzbauweise und werde auf geschraubten Fundamenten errichtet. Die FFH-Verträglichkeit der Maßnahme müsse noch erfolgen.

RV Hahnen ist der Ansicht, dass das Bild der Düne durch die Höhe der geplanten Schutzhütte gestört werde.

Beratendes Ausschussmitglied Andretzke erklärt, dass er es unterstütze, wenn es darum gehe, die Natur zu erleben. Er sei allerdings der Ansicht, dass der visuelle Eingriff in das Landschaftsbild möglichst gering ausfallen müsse. Er teile den Einwand von RV Hahnen und würde es begrüßen, wenn die Schutzhütte in etwa auf Höhe der Nestlounge entstehe.

RM Kiefer hat den Eindruck, dass es bezüglich der Thalassoplatzformen eine überwiegend positive Resonanz gäbe. Er erkundigt sich, ob es bezüglich der Kompensationsmaßnahme bereits neue Vorschläge gebe. Der zunächst angedachte Wegfall der Aussichtsdüne an der Meierei habe ja keine Zustimmung erfahren. Die Verwaltung erklärt, dass noch keine neuen Vorschläge eingebracht worden seien.

### **Beschluss**

Der Ausschuss für Bauen und Umwelt erklärt mit vier Ja-Stimmen, einer Nein-Stimme und einer Enthaltung das Einvernehmen.

Stimme/n dafür

Stimme/n dagegen

Enthaltungen