



## Protokollauszug

|         |                                       |
|---------|---------------------------------------|
| Sitzung | <b>Ausschuss für Bauen und Umwelt</b> |
| Status: | <b>öffentlich</b>                     |
| Datum   | <b>12.08.2015</b>                     |

### TOP 13. Einwohner- / Einwohnerinnenfragestunde

Herr Moroni fragt an, was mit dem alten Gebäude des Staatsbades am Südwesthörn passiert. Die Verwaltung antwortet daraufhin, dass es abgerissen werde.

Herr Moroni merkt an, dass sich das neue Gebäude an der Oase nach seiner Ansicht nicht in die Dünenlandschaft einfüge. Für ihn mache das Gebäude von der Optik eher den Eindruck eines Büro- oder Industriegebäudes.

Vors. Harms erklärt, dass es sehr schwer wäre, ein Gebäude in eine Düne zu integrieren, dieses Gebäude seiner Meinung nach aber gut reinpasse.

BM Ulrichs erläutert weiter, dass durch die verwendeten Materialien mit viel Glas und Holz ein zeitgemäßes Gebäude entstehen würde.

RM Wehlage ist der Ansicht, dass jedes Gebäude ein Fremdkörper sei. Durch die Terrasse entstehe eine Störung, die man nicht weg diskutieren könne.

Daraufhin merkt RM Aldegarmann an, dass der jetzige Zustand des Gebäudes sehr viel negativer wäre, als das geplante Gebäude mit einer vernünftigen und hochwertigen Gastronomie. Zudem würde es sich um einen zentralen Ort der Insel handeln, der sich, richtig genutzt, durchaus positiv auf Norderney und den Nationalpark auswirken könne.

RM Plavenieks fasst am Ende noch einmal zusammen, dass es sich um eine Verbesserung handle und er dieses Gebäude durchaus attraktiv und für eine Weiterentwicklung halte.

Herr Moroni erkundigt sich, wie die Stadt mit den nicht genehmigten Nutzungen von Ferienwohnungen umgehen will.

BM Ulrichs antwortet, dass die Stadt kein Interesse habe, jedes Haus zu durchsuchen. Hier müsse im Einzelfall beraten und entschieden werden.

Herr Moroni fragt an, wie die Stadt damit umgehe, dass der Bebauungsplan am Hafen nicht genehmigungsfähig sei.

Die Verwaltung erklärt, dass entsprechende Ausnahmegenehmigungen, die den Bau des Hafenterminals erlauben würden, vorliegen.

Herr Künzer erkundigt sich, wann das Straßenschild Südwesthörn wieder angebracht wird. Das Schild sei bei den vorgezogenen Erschließungsarbeiten vor einem dreiviertel Jahr entfernt worden. Die Verwaltung sagt eine Klärung zu.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung.

Harms  
(Vorsitzender)

Ulrichs  
(Bürgermeister)

Thies  
(Protokollführer)