

<div> <div> <b>Stadt Norderney</b>  <b>FB III Bauen und Umwelt</b>  <b>Am Kurplatz 3</b>  <b>26548 Norderney</b> </div> <div> <b>Bauleitplanung Stadt Norderney</b>   <b>Bebauungsplan Nr. 36 „Seehospiz“ – 4. Änderung</b>  <b>Abwägung: Öffentlichkeit</b> </div> <div>1</div> </div>						
Lfd. Nr.	Name des Einwenders	Eingang	AZ:	Anlage	Anregung / Kritik	Abwägung
1.	Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) – Regionaldirektion Aurich – Dezernat 3.4 – Katasteramt Norden	29.06.2015	Bplan Norderney 36, 3. Änderung	keine	Gegen die Änderung des Bebauungsplanes bestehen keine Bedenken.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.
1.	Kabel Deutschland GmbH Bavinkstraße 23 26789 Leer	10.07.2015	k.A.	keine	Wir teilen Ihnen mit, dass die Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH gegen die von Ihnen geplante Maßnahme keine Einwände geltend macht.  In Ihrem Planbereich befinden sich Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Bei objektkonkreten Bauvorhaben im Plangebiet werden wir dazu eine Stellungnahme mit entsprechender Auskunft über unseren vorhandenen Leitungsbestand abgeben.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.
2.	EWE NETZ GmbH Netzregion Ostfriesland Postfach 100447 26494 Norden	20.07.2015	k.A.	keine	Die EWE NETZ GmbH hat keine Bedenken oder Anregungen vorzubringen.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.
3.	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz -Betriebsstelle Norden - Norderney – Jahnstraße 1 26506 Norden	16.07.2015	21102-01-04-2015-025	keine	-Fehlanzeige-	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.
4.	Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie Stilleweg 2 30655 Hannover	13.07.2015	L 3.3-L68505-03-2015-0595-Nk	keine	Aus Sicht unseres Hauses bestehen unter Bezugnahme auf unsere Belange keine Bedenken.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.

Stadt Norderney FB III Bauen und Umwelt Am Kurplatz 3 26548 Norderney					Bauleitplanung Stadt Norderney  Bebauungsplan Nr. 36 „Seehospiz“ – 4. Änderung Abwägung: Öffentlichkeit		2
Lfd. Nr.	Name des Einwenders	Eingang	AZ:	Anlage	Anregung / Kritik	Abwägung	
6.	Ostfriesische Landschaft Arch. Forschungsstelle Georgswall 1-5 26603 Aurich	02.07.2015	k.A.	keine	Gegen die 3. Änderung des o.g. Bebauungsplanes bestehen aus Sicht der archäologischen Denkmalpflege keine Bedenken. Sollten bei den vorgesehenen Bau- und Erdarbeiten archäologische Kulturdenkmale (Boden- und Baudenkmale) festgestellt werden, sind diese unverzüglich der unteren Denkmalschutzbehörde oder uns zu melden. Wir verweisen auf das Nieders. Denkmalschutzgesetz vom 30.05.1978 (Nds.GVBl. S.517) sowie die Änderung vom 26.05.2011 (Nds. GVBL. S. 135),§14, wonach der Finder und der Leiter von Erdarbeiten verpflichtet sind, Bodenfunde anzuzeigen.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	
7.	Deutsche Telekom Technik GmbH Ammerländer Heerstraße 138 26129 Oldenburg	07.07.2015	k.A.	Keine	Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) – als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i.S.v. § 68 Abs. 1 TKG – hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o.g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung: Durch die o.a. Planung werden die Belange der Telekom zurzeit nicht berührt. Bei Planungsänderungen bitte wir uns erneut zu beteiligen.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.   Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	
5.	Industrie- und Handelskammer für Ostfriesland und Papenburg Postfach 1752 26697 Emden	28.07.2015	k.A.	keine	Den Planentwurf haben wir geprüft. Änderungswünsche sind uns nicht bekannt geworden. Aus unserer Sicht sind also keine Bedenken oder Ergänzungen anzumelden.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	

**Folgende Träger öffentlicher Belange, die beteiligt wurden, haben keine Stellungnahme abgegeben:**

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Hauptstelle Portfoliomanagement

Dienststelle des staatlichen Baumanagements

Stadtwerke Norderney GmbH

Staatl. Gewerbeaufsichtsamt Emden

Polizeiinspektion Aurich

Ev.-Luth. Kirchenkreis Norden

Otto-von-Guericke-Str. 4, 39104 Magdeburg

Steinstraße 4-6, 26721 Emden

Jann-Berghaus-Str. 34, 26548 Norderney

Brückstraße 38, 26725 Emden

Fischteichweg 1-5, 26605 Aurich

Am Markt 63, 26506 Norden

Stadt Norderney FB III Bauen und Umwelt Am Kurplatz 3 26548 Norderney				Bauleitplanung Stadt Norderney  Bebauungsplan Nr. 36 „Seehospiz“ – 4. Änderung Abwägung: Öffentlichkeit			3
Lfd. Nr.	Name des Einwenders	Eingang	AZ:	Anlage	Anregung / Kritik	Abwägung	

Es wurden keine Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit abgegeben.