



Protokollauszug

Sitzung	Rat der Stadt Norderney
Status:	öffentlich
Datum	19.07.2018

TOP 11. Bebauungsplan Nr. 36 'Seehospiz', Verfahren zur 4. Änderung a) Beratung über die Abwägung b) Satzungsbeschluss

BM Ulrichs erläutert kurz die Verwaltungsvorlage.

Beschluss

- a) Die während des Auslegungsverfahrens zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Seehospiz“ vorgebrachten Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Die öffentlichen und privaten Belange werden gem. § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch (BauGB) untereinander und gegeneinander abgewogen. Die Zusammenstellung (Anlage) ist Bestandteil des Beschlusses.

14 Stimme/n dafür

0 Stimme/n dagegen

1 Enthaltung

BG Stange macht darauf aufmerksam, dass der vorliegende Satzungstext unter b) nicht dem entspreche, was im Verwaltungsausschuss beschlossen worden sei. Der sachliche Geltungsbereich müsse ergänzt werden um Wohnungen zum Dauerwohnen für Personal, das für die Dauer seiner Tätigkeit auf der Insel mit Hauptwohnsitz gemeldet sei. Dipl.-Ing. Meemken erläutert, dass der Satzungstext nicht geändert werden müsse, weil sich die beschlossene Änderung in der Begründung wiederfinde. Die Begründung sei entsprechend angepasst worden. Man habe lediglich aus Zeitgründen die Verwaltungsvorlage nicht austauschen können.

- b) Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) – alle Bestimmungen in der derzeit gültigen Fassung – wird die 4. Änderung des Nr. 36 „Seehospiz“ mit der dazugehörigen Begründung vom Rat der Stadt Norderney als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan besteht aus der Planzeichnung und der Begründung.

14 Stimme/n dafür

0 Stimme/n dagegen

1 Enthaltung