



## Protokollauszug

Sitzung	<b>Ausschuss für Bauen und Umwelt</b>
Status:	<b>öffentlich</b>
Datum	<b>21.09.2017</b>

### **TOP 25. Mitteilungen der Verwaltung**

Die Verwaltung stellt bezüglich der Deponie Karl-Rieger-Weg das Ergebnis zum Grundwassermonitoring 2016 vor. Lediglich der AOX-Wert sei leicht erhöht. Dieser Wert resultiere aus natürlichen Einträgen, nicht aus den Altlasten.

Die Verwaltung erklärt, das Grundwassermonitoring zu den Altlasten Lüttje Legde laufe noch 1-2 Jahre. Die Werte variierten, verbesserten sich jedoch stetig.

BM Ulrichs erläutert den Antrag der FWN zum weiteren Vorgehen bezüglich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 60 VE „Gartenstadt“. In diesem Antrag werde gefordert, dass der erarbeitete Entwurf zum B-Plan unverzüglich mit dem Vorhabenträger abgestimmt, der abgestimmte Entwurf unverzüglich dem Bauausschuss zur Entscheidung vorgelegt sowie dieser Entwurf gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt werde. Die FWN möchte nicht den Durchführungsvertrag abwarten, welcher derzeit von einem Fachanwalt geprüft werde. Ziel sei es, die Umsetzung des Projektes für den Vorhabenträger nicht unnötig zu verzögern. Der Ausschuss für Bauen und Umwelt habe mehrheitlich im nicht-öffentlichen Teil beschlossen, den Durchführungsvertrag parallel zum B-Planverfahren zu entwickeln.