

<b>Stadt Norderney</b> <b>FB III Bauen und Umwelt</b> <b>Am Kurplatz 3</b> <b>26548 Norderney</b>			<b>Bauleitplanung Stadt Norderney</b>  <b>Bebauungsplan Nr. 48A „Kurzentrum – Hotel“ - Aufhebung</b> <b>Abwägung: Bürger- und Öffentlichkeitsbeteiligung</b>			1
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Name des Einwenders</b>	<b>Eingang</b>	<b>AZ:</b>	<b>Anlage</b>	<b>Anregung / Kritik</b>	<b>Abwägung</b>

Es liegen keine Stellungnahmen vor.

Stadt Norderney FB III Bauen und Umwelt Am Kurplatz 3 26548 Norderney						Bauleitplanung Stadt Norderney  Bebauungsplan Nr. 48A „Kurzentrum – Hotel“ - Aufhebung Abwägung: Träger öffentlicher Belange	1
Lfd. Nr.	Name des Einwenders	Eingang	AZ:	Anlage	Anregung / Kritik	Abwägung	
1.	Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) – Regionaldirektion Aurich Katasteramt Norden	23.10.2017	Norderney 48A	keine	Sehr geehrte Damen und Herren, gegen die Aufhebung des Bebauungsplanes bestehen keine Bedenken.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	
2.	Vodafone Kabel Deutschland GmbH Heisfelder Straße 2 26789 Leer	29.11.2017	Netzplanung, Stellungnahme Nr. S00548 062	Weitere Dokumente: Wichtiger Hinweis Kabelschutzanweisungen Zeichenerklärung	<p>Sehr geehrte Damen und Herren, wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 16.10.2017. Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Maßnahme keine Einwände geltend macht.</p> <p>In Ihrem Planbereich befinden sich Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Bei objektkonkreten Bauvorhaben im Plangebiet werden wir dazu eine Stellungnahme mit entsprechender Auskunft über unseren vorhandenen Leitungsbestand abgeben.</p>	<p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>	
3.	EWE NETZ GmbH Postfach 2501 26015 Oldenburg	8.11.2017	Ticket ID: 250424 26	keine	<p>Guten Tag, vielen Dank für die Beteiligung unseres Hauses als Träger öffentlicher Belange. Die uns zugesandten Unterlagen haben wir gesichtet. Die EWE NETZ hat diesbezüglich keine Bedenken oder Anregungen vorzubringen. Zur effizienten Bearbeitung von Anfragen und Stellungnahmen bauen wir unsere elektronischen Schnittstellen kontinuierlich aus. Bitte schicken Sie uns Ihre Anfragen und Mitteilungen zukünftig an unser Postfach <a href="mailto:info@ewe-netz.de">info@ewe-netz.de</a> Haben Sie weitere Fragen? Sie erreichen Ihren Ansprechpartner Herrn Hinrich Willms unter folgender Rufnummer: 0491-99754247.</p>	<p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>	

Stadt Norderney FB III Bauen und Umwelt Am Kurplatz 3 26548 Norderney						Bauleitplanung Stadt Norderney  Bebauungsplan Nr. 48A „Kurzentrum – Hotel“ - Aufhebung Abwägung: Träger öffentlicher Belange	2
Lfd. Nr.	Name des Einwenders	Eingang	AZ:	Anlage	Anregung / Kritik	Abwägung	
4.	Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz -Betriebsstelle Norden - Norderney – Jahnstraße 1 26506 Norden	28.11.2017	21102-01-07-2017-092	keine	Der Geschäftsbereich I des NLWKN, Betriebsstelle Norden-Norderney nimmt zu dem Entwurf wie folgt Stellung: Das o.g. Gebiet befindet sich außerhalb der gewidmeten Schutzdüne (NDG § 20a), daher melden wir: FEHLANZEIGE	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	
5.	Ostfriesische Landschaft Arch. Forschungsstelle Georgswall 1-5 26603 Aurich	27.10.2017	k.A.	keine	Sehr geehrte Frau Aiche, gegen das o.g. Vorhaben bestehen aus Sicht der archäologischen Denkmalpflege keine Bedenken. Sollten bei den vorgesehenen Bau- und Erdarbeiten archäologische Kulturdenkmale (Boden- und Baudenkmale) festgestellt werden, sind diese unverzüglich der unteren Denkmalschutzbehörde oder uns zu melden. Wir verweisen in diesem Zusammenhang auf das Nieders. Denkmalschutzgesetz vom 30.05.1978 (Nds.GVBl. S.517) sowie die Änderung vom 26.05.2011 (Nds. GVBl. S. 135), §14, wonach der Finder und der Leiter von Erdarbeiten verpflichtet sind, Bodenfunde anzuzeigen.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	
6.	Deutsche Telekom Technik GmbH Technik Niedersachsen Nord, PTI12 Gerhard Theiling Fachreferent Linientechnik Hannoversche Str. 6-8, 49084 Osnabrück	29.11.2017	k.A.	Keine	Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte Frau Aiche,  die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:  Wir haben zu den o.a. Planungen keine weiteren Bedenken oder Anregungen. Bei Planungsänderungen bitten wir uns erneut zu beteiligen.  mailto:T-NL-N-PTI-12-Planungsanzeigen@telekom.de	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.  Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	

<b>Stadt Norderney</b> <b>FB III Bauen und Umwelt</b> <b>Am Kurplatz 3</b> <b>26548 Norderney</b>						<b>Bauleitplanung Stadt Norderney</b>  <b>Bebauungsplan Nr. 48A „Kurzentrum – Hotel“ - Aufhebung</b> <b>Abwägung: Träger öffentlicher Belange</b>	3
Lfd. Nr.	Name des Einwenders	Eingang	AZ:	Anlage	Anregung / Kritik	Abwägung	
7.	Industrie- und Handelskammer für Ostfriesland und Papenburg Postfach 1752 26697 Emden	28.11.2017	k.A.	keine	Sehr geehrte Damen und Herren, den Planentwurf haben wir geprüft. Änderungswünsche sind uns nicht bekannt geworden. Aus unserer Sicht sind also keine Bedenken oder Ergänzungen anzumelden.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	
8.	Stadt Norden Fachdienst Stadtplanung und Bauaufsicht	25.10.2017	3.1/S1	Keine	Sehr geehrte Damen und Herren, gegen die o. a. Bauleitplanung bestehen seitens der Stadt Norden keine Bedenken.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.	
9.	Landkreis Aurich Fischteichweg 7-3 26603 Aurich	06.12.2017	IV/60-wi	Keine	<p>Bezüglich der o.g. Bauleitplanung nehme ich wie folgt Stellung:  Gegen die o.g. Bauleitplanung bestehen keine Bedenken.</p> <p>Folgende Hinweise sind zu beachten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bezüglich der Angaben in Abschnitt 4.3 ergeht folgender Hinweis: Die Vorgaben im Entwurf des RROP aus dem Jahr 2015 sind als in Aufstellung befindliche Ziele der Raumordnung bereits zu berücksichtigen. Zudem ergeht der Hinweis, dass das den Vorgaben im RROP vorangestellte Leitbild keinerlei Bindungswirkung besitzt. Es dient zur Veranschaulichung der „Leitplanken“ die die Basis der regionalen Ziele und Grundsätze der Raumordnung darstellen.</li> <li>- Hinsichtlich der bodendenkmalpflegerischen Belange verweise ich auf die Stellungnahme der Ostfriesischen Landschaft.</li> </ul>	<p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Die Ausführung wurde nachrichtlich in die Begründung mit aufgenommen.</p> <p>Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.</p>	

**Folgende Träger öffentlicher Belange, die beteiligt wurden, haben keine Stellungnahme abgegeben:**

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Hauptstelle Portfoliomanagement	Otto-von-Guericke-Str. 4, 39104 Magdeburg
Dienststelle des staatlichen Baumanagements	Steinstraße 4-6, 26721 Emden
Stadtwerke Norderney GmbH	Jann-Berghaus-Str. 34, 26548 Norderney
Staatl. Gewerbeaufsichtsamt Emden	Brückstraße 38, 26725 Emden
Polizeiinspektion Aurich	Fischteichweg 1-5, 26605 Aurich