

Stadt Köthen (Anhalt)

Der Oberbürgermeister

Beschlussvorlage

2019190/1

Dezernat: Dezernat 6	aktuelles Gremium Bau-, Sanierungs- und Umweltausschuss	Sitzung am: 05.09.2019 TOP: 2.11
Amt:	öffentlich ja	Vorlagen-Nr.: 2019190/1
	Az.:	erstellt am: 21.08.2019

Betreff

Neubau Feuerwehrgerätehaus

Beratungsfolge

Nr.	Gremium	Ist-Termin	Ergebnis
1	05.09.2019: Bau-, Sanierungs- und Umweltausschuss	05.09.2019	laut BV

Mitzeichnungspflicht

Person	Unterschrift	Datum
Ina Rauer		27.08.2019

Beschlussentwurf

Der BSU nimmt die Anforderungen für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und eines Betriebshofgebäudes bezüglich Standort, Gebäude und Freiflächen sowie die Standortvorauswahl zur Kenntnis und beschließt die Aufgabenstellung für die in Anlage 3 beigefügten Planungsleistungen zur Vorbereitung der Investitionsentscheidung.

Gesetzliche Grundlagen:

-

Darlegung des Sachverhalts / Begründung

Die Stadt Köthen beabsichtigt mittelfristig den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses. Dazu wurde in Zusammenarbeit zwischen Verwaltung und Feuerwehr ein Konzept mit den räumlichen und technischen Anforderungen sowie eine Standortvoruntersuchung erarbeitet (Anlagen 1, 1.1, 2.1 - 2.7). 3 Standorte sind weitergehend zu untersuchen. In diesem Zusammenhang ist auch zu prüfen, ob auf den zu untersuchenden Grundstücken neben der Feuerwehr auch der Betriebshof als gewerblicher Teil der Stadtverwaltung (mit Ausnahme der Friedhofsverwaltung) untergebracht werden kann und somit Synergieeffekte erzielt werden können und die Standorte Pfriemsdorfer Weg und Obstmustergarten aufgegeben werden können.

Zur Vorbereitung der Investitionsentscheidung sind Planungsleistungen hinsichtlich Standorteignung, Variantenvergleich, Gebäude- und Flächenbedarf sowie Investitionskosten auf der Grundlage der Aufgabenstellung (Anlage 3) vorzunehmen. Haushaltsmittel stehen im Haushalt 2019 in Höhe von 20.000 Euro zur Verfügung.



Anlage1FeuerwehrgeraetehausNeubau.pdf



Anlage1_1StandortvoruntersuchungFeuerwehr_Betriebshof.pdf



2_1_LuftbildAmDreiangel.pdf



2_2_LuftbildAmHollaenderWeg.pdf



2_3_LuftbildBaerteichpromenade.pdf



2_4_LuftbildAndEisenbahn_Maschinenfabrik.pdf



2_5_LuftbildDrKrauseStrMalzfabrik.pdf



2_6_LuftbildHallescheStrBMK.pdf



2_7_LuftbildAmHollaenderWeg_ReupzigerStr.pdf



Anlage3AufgabenstellungPlanungsleistungen (2).pdf