

Stadt Köthen (Anhalt)

Der Oberbürgermeister

Beschlussvorlage

2021130/1

Dezernat: Dezernat 6	aktuelles Gremium Bau-, Sanierungs- und Umweltausschuss	Sitzung am: 26.08.2021 TOP: 2.8
Amt: Amt 73	öffentlich ja	Vorlagen-Nr.: 2021130/1
	Az.:	erstellt am: 12.08.2021

Betreff

**Überplanmäßige Mittelbereitstellung für die Baumaßnahme:
Sanierung Parkteich in Kleinwülknitz mit Errichtung einer
Löschwasserentnahmestelle**

Beratungsfolge

Nr.	Gremium	Ist-Termin	Ergebnis
1	26.08.2021: Bau-, Sanierungs- und Umweltausschuss	26.08.2021	laut BV
2	31.08.2021: Hauptausschuss	31.08.2021	laut BV
3	21.09.2021: Stadtrat	21.09.2021	laut BV

Mitzeichnungspflicht

Person	Unterschrift	Datum
Ina Rauer		17.08.2021

Beschlussentwurf

Der Stadtrat beschließt, die Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln in Höhe von 60 T€ für die Sanierung des Parkteiches in Kleinwülknitz in Produkt: 55.2.100.00, SK: 096300, USK: 69000.96105. Die erforderlichen Deckungsmittel sollen von dem Konto für die Sanierung der Regenwasserleitung in Baasdorf-Friedrich-Ebert-Straße - Produkt: 54.1.001.00, SK: 096200, USK: 63000.96188, zur Verfügung gestellt werden.

Gesetzliche Grundlagen:

Darlegung des Sachverhalts / Begründung

Der BSU hat am 25.03.2021 den Beschluss zur Ausschreibung von Sanierungsmaßnahmen am Parkteich in Kleinwülknitz gefasst.

Zu diesem Zeitpunkt (Vorplanungsphase) lag die **Kostenschätzung** bei etwa 175 T€.

Nach Fertigstellung der Ausführungsplanung betragen die Baukosten nach **Kostenberechnung** nunmehr 210 T€ brutto. Die Kostensteigerungen gegenüber den Kosten in der Vorplanung haben folgende Ursachen:

- Die Kostenschätzung in der Vorplanung stellt lediglich eine nicht detaillierte Ermittlung der Baukosten dar
- Im Zuge der Genehmigungsplanungsphase und des wasserrechtlichen Genehmigungsverfahrens beim Landkreis ABL haben sich kostenerhöhende Veränderungen ergeben. So wurden eine Löschwasserentnahmestelle mit Saugschacht und eine Absetzanlage vor Einleitung des Regenwassers in den Teich gefordert. Die Feuerwehrrüberfahrt über den Graben war baulich anzupassen. Die Kosten für die Entsorgung des Schlammes haben sich erhöht (zunehmende Schwierigkeit zur Entsorgung von Baggergut der Klasse Z2)
- Aktuelle hohe Preissteigerung im Bausektor

Da die Planungskosten nach der Kostenberechnung ermittelt werden, sind auch hier noch Kostenerhöhungen zu erwarten. Insgesamt besteht nach Hochrechnung der ausstehenden Planungskosten und der berechneten Baukosten, derzeit ein Defizit von ca.60 T€ (siehe Anlage 1) im Produkt 55.2.100.00, SK: 096300, USK: 69000.96105.

Die Ausschreibung und Umsetzung des Bauvorhabens kann nur vorgenommen werden, wenn Haushaltsmittel in ausreichendem Umfang zur Verfügung stehen.

Die Umsetzung der Maßnahme ist notwendig, da mit der Teichsanierung und der Errichtung der Löschwasserentnahmestelle die Löschwasserversorgung des Ortsteiles Kleinwülknitz sichergestellt werden kann. Dies ist momentan nicht gegeben. Die Löschwassersicherstellung stellt eine Pflichtaufgabe dar.

Zur Deckung der fehlenden 60 T€ wird eine Entnahme aus dem Produkt: 54.1.001.00, SK: 096200, USK: 63000.96188 vorgeschlagen. Dort stehen 140 T€ aktuell für die Baumaßnahme der Sanierung des Regenentwässerungskanal in der Friedrich-Ebert-Straße zur Verfügung. Im Jahr 2021 erfolgt hier keine bauliche Umsetzung, sondern lediglich die Planung. Es ist hier ein Zeitverzug, auf Grund von umfangreicheren Vorarbeiten zur Erarbeitung von Sanierungsvarianten entstanden. Für das Jahr 2022 werden für die Investitionsmaßnahme die Haushaltsmittel neu beantragt.

Bemerkung: Auf Grund der aktuellen Marktpreissituation mit z.T. starken Preisanstiegen kann der Angebotspreis nach der Ausschreibung eventuell auch noch höher ausfallen.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung empfiehlt dem Stadtrat die Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln in Höhe von 60 T€ für die Ausführung der Baumaßnahme am Parkteich in Kleinwülknitz zu beschließen. Die erforderlichen zusätzlichen Finanzmittel sollen aus dem Produkt: 54.1.001.00, SK: 096200, USK: 63000.96188 - Sanierung der Regenwasserleitung in der Friedrich-Ebert-Straße in Baasdorf bereitgestellt werden.



Anlage 1 - Übersicht HHmittel für Entschlammung Parkteich.pdf