

LISTE DER BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEMÄß § 4 (2) BAUGB

4. Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Stadt Köthen (Anhalt)

| Nr. | TöB / Behörde | Anschreiben vom 01.09.2018 Postausgang 04.09.2018 | Eingang Stellungnahme vom / Posteingang | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|--|---|---|---|----------|
| 1 | Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr des Landes Sachsen- Anhalt | X | 08.010./11.10.2018 | Stellungnahme vom 09.10.20 behält Gültigkeit; keine weiteren Hinweise | ja |
| 2 | Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt | X | 18.10.2018 per E-Mail / 23.10.2018 | keine Belange der oberen Landesbehörde berührt; Hinweis der oberen NatschB: Beachtung des Umweltschadensgesetzes und des Artenschutzrechtes | ja |
| 3 | Landkreis Anhalt- Bitterfeld | X | 15.10. / 17.10.2018 | Altlasten / Bodenschutz: keine Ergänzungen, Entsiegelungsmaßnahmen wären wünschenswert gewesen; | ja |
| | | | | Raumordnung: Hinweis, dass Festsetzungen zu Photovoltaikfreiflächenanlagen in der verbindlichen Bauleitplanung auszuschließen sind; keine Bedenken; 5 Punkte redaktionelle Änderungen; | ja |
| | | | | Katastrophenschutz: SN vom 12.10.2017 behält Gültigkeit; | ja |
| | | | | Wasserrecht: kein Trinkwasserschutzgebiet, kein Überschwemmungsgebiet, keine Oberflächengewässer, Grundwasserflurabstand t >5 m; Versickerungseignung nicht gegeben; Rückhaltung bzw. abflussminimierende Maßnahmen einplanen; Versorg. mit Löschwasser klären; | ja |
| | | | | Naturschutz und Landschaftspflege: Zuordnung der Ausgleichsflächen zu den Eingriffsflächen; Schutzgut "Fläche" ist im Umweltbericht zu beachten; es befinden sich Schutzobjekte gemäß Naturschutzgesetz im Plangebiet: Heckenbestände an der Bahnlinie und Baumreihen am Arensdorfer Feldweg im westlichen Teil des Geltungsbereiches; Ausgleichsflächen nördl. Ziethen bevorzugt geeignet | ja |

ANLAGE 1

Beschlussvorlage zum Abwägungsbeschluss der 4. Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Stadt Köthen (Anhalt)

| Nr. | TöB / Behörde | Anschreiben vom 01.09.2018 Postausgang 04.09.2018 | Eingang Stellungnahme vom / Posteingang | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|--|---|--|---|----------|
| | | | | Abfallrecht: keine Einwände, Hinweise für die Ansiedelung | ja |
| | | | | Immissionsschutz: keine Einwände | ja |
| | | | | Gesundheitswesen: Hinweise zum Schutz der Kleingartenanlage vor Immissionen | ja |
| | | | | Brandschutz: SN vom 12.10.2017 behält Gültigkeit | ja |
| 4 | Regionale Planungsgemeinschaft Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg | X | 01.10./02.10.2018 | Die geplante Flächenausweisung für gewerbliche Baufläche, Landwirtschaft und Bahnanlagen entsprechen den Zielen der Raumordnung. | ja |
| 5 | Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten | X | 08.10./10.10.18 | Bedenken wegen Schutzbedürftigkeit des fruchtbaren Bodens als Rohstoff- und Nahrungsquelle; Begründung des Beschlusses der RPG ist im gesamten Wortlaut aufzunehmen; Kritik an "ausreichende Begrünungsmaßnahmen" und Darstellung zum Landschaftsbild; keine Zustimmung; Hinweis auf Veränderungssperre zum Flurbereinigungsverfahren; Ausgleichsmaßnahmen an der Ziethe = gepl. Vorbehaltsgebiet ökol. Verbundsystem | ja |
| 6 | Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen - Anhalt | X | 17.09./19.09.2018 | Im Geltungsbereich befinden sich archäologische Kulturdenkmale mit sehr hoher Qualität und Integrität. Zustimmung, wenn das Denkmal fachgerecht dokumentiert wird. Das Dokumentationsverfahren muss den Baumaßnahmen vorgeschaltet werden. | ja |
| 7 | Stadt Köthen (Anhalt) Untere Denkmalschutzbehörde | X | 01.10./02.10.18 | Kennzeichnung der Flächen mit archäologischen Fundstellen in der Planzeichnung erforderlich, Anpassung Text | ja |

| Nr. | TöB / Behörde | Anschreiben vom 01.09.2018 Postausgang 04.09.2018 | Eingang Stellungnahme vom / Posteingang | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|---|---|---|--|----------|
| 8 | Landesamt für Verbraucherschutz Sachsen-Anhalt | X | 24.09./25.09.2018 | Wahrzunehmende Belange werden nicht berührt. | nein |
| 9 | Landesamt für Geologie und Bergwesen | X | 02.10./08.10.2018 | Bergbau: nicht berührt; Geologie: keine weiteren Hinweise | nein |
| 10 | Landesamt für Vermessung und Geoinformation des Landes Sachsen-Anhalt | X | 12.09./14.09.2018 | Hinweise zur Verwendung der topografischen Karte: Quellenvermerke sind zu ergänzen | ja |
| 11 | Landesstraßenbaubehörde | X | 12.09./14.09.2018 | Stellungnahme vom 16.010.2017 ist berücksichtigt worden; keine Einwände | nein |
| 12 | Landesstraßenbaubehörde | X | – | – | – |
| 13 | Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt | X | 08.10./11.10.2018 | Stellungnahme ergibt keinen Sinn, Versuch, telefonischer Klarstellung blieb erfolglos | nein |
| 14 | Bundesanstalt für Immobilienaufgaben | X | 09.10.2018 per E-Mail | Belange nicht berührt; keine Bedenken | nein |
| 15 | Deutsche Bahn AG | X | 04.10./09.10.2018 | Grundsätzlich besteht die Möglichkeit, das Gebiet über einen neuen Gleisanschluss zu erschließen. Fertigung einer Machbarkeitsstudie wird angeboten, wenn die Nutzung des künftigen Anschlusses bekannt ist. | ja |
| 16 | Eisenbahn- Bundesamt | X | 04.10./09.10.2018 | Eisenbahnstrecke 6403 Magdeburg Hbf - Leipzig Messe Süd; Betriebsanlagen dürfen nicht überplant werden; | ja |
| 17 | Nahverkehrsservice Sachsen-Anhalt GmbH | X | 18.09./21.09.2018 | Belange des Schienenpersonennahverkehrs nicht betroffen; Information erbeten bei Ansiedlungen mit hohem Arbeitsplatzanteil | ja |
| 18 | Agentur für Arbeit | X | – | – | – |
| 19 | Handwerkskammer Halle (Saale) | X | – | – | – |

| Nr. | TöB / Behörde | Anschreiben vom 01.09.2018 Postausgang 04.09.2018 | Eingang Stellungnahme vom / Posteingang | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|---|---|---|---|----------|
| 20 | Industrie- und Handelskammer Halle-Dessau | X | 04.10./11.10. 2018 | keine Bedenken | nein |
| 21 | MITNETZ Strom Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH | X | 05.10./09.10.2018 | SN vom 18.09.2017 behält Gültigkeit. Auf der westlich dazugekommenen Fläche befinden sich keine Anlagen. | ja |
| 22 | 50Hertz Transmission GmbH | X | 11.09./13.09.2018 | derzeit keine Anlagen im Gebiet | nein |
| 23 | MIDEWA GmbH | X | – | – | – |
| 24 | Deutsche Telekom Technik GmbH | X | – | – | – |
| 25 | Bundesnetzagentur | X | 26.09.2018 per E-Mail | Beteiligung bei konkreten Bauplanungen | nein |
| 26 | DBD Deutsche Breitbanddienste GmbH | X | – | – | – |
| 27 | MITNETZ GAS Mitteldeutsche Netzgesellschaft Gas mbH | X | 01.09./27.09.2018 per E-Mail | derzeit keine Anlagen im Gebiet | nein |
| 28 | GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH | X | 24.09./25.09.2018 per E-Mail | derzeit keine Anlagen im Gebiet, keine Planungen; Auskunft zu anderen Anlagen auf GasLINE empfohlen, Auskunft von BIL Leitungsauskunft eingeholt: nicht betroffen | nein |
| 29 | Netzgesellschaft Köthen mbH | X | 26.09.2018 per E-Mail | keine Anlagen im Gebiet | nein |
| 30 | Tönsmeier Entsorgung GmbH | X | – | – | – |
| 31 | Vetter GmbH | X | – | – | – |
| 32 | Polizeidirektion Sachsen-Anhalt Ost | X | 24.09./26.09.2018 | nicht berührt; Beschilderung erfolgt später | nein |

Liste der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

4. Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Stadt Köthen (Anhalt)

| Nr. | TöB / Behörde | Anschreiben vom 01.09.2018 Postausgang 04.09.2018 | Eingang Stellungnahme vom / Posteingang | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|---|---|---|--|----------|
| 33 | Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr | X | 13.09.2018 per E-Mail | nicht berührt; keine Einwände | nein |
| 34 | Evangelisches Pfarramt St. Jacob | X | – | – | – |
| 35 | Katholisches Pfarramt St. Maria/St. Anna | X | – | – | – |
| 36 | Kirche Jesu Christi der Heiligen der letzten Tage | X | – | – | – |
| 37 | Hochschule Anhalt (FH) | X | – | – | – |
| 38 | Unterhaltungsverband "Westliche Fuhne/Ziethen" Körperschaft des öffentlichen Rechts OT Peißen | X | 14.09./14.09.2018 per E-Mail | nicht betroffen | – |
| 39 | Unterhaltungsverband Taube / Landgraben | X | – | – | – |
| 40 | Abwasserverband Köthen | X | 11.09./11.09.2018 | nicht berührt; keine Planungen | nein |
| 41 | Abwasserzweckverband "Ziethetal" | X | – | – | – |
| 42 | Gemeinde Osternienburger Land | X | – | – | – |
| 43 | Stadt Südliches Anhalt | X | 04.10./09.10.2018 | keine Einwände, Bedenken oder Hinweise | nein |
| 44 | Stadt Könnern | X | 17.09./19.09.2018 | keine Einwände, Bedenken, Belange werden nicht berührt | nein |
| 45 | Stadt Bernburg | X | 10.09./12.09.2018 | Belange nicht berührt; | nein |
| 46 | Zweckverband-Gewerbegebiet "Um die Dorfstätte" | – | – | – | – |

Liste der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

4. Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Stadt Köthen (Anhalt)

| Nr. | TöB / Behörde | Anschreiben vom 01.09.2018 Postausgang 04.09.2018 | Eingang Stellungnahme vom / Posteingang | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|--|---|---|-------------|----------|
| 47 | Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland e. V. (BUND) | X | - | - | - |
| 48 | Förderkreis für Vogelkunde und Naturschutz am Museum Heineanum e. V. | - | - | - | - |
| 49 | Landesanglerverband Sachsen-Anhalt e. V. | - | - | - | - |

Liste der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

4. Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Stadt Köthen (Anhalt)

| Nr. | TöB / Behörde | Anschreiben vom 01.09.2018 Postausgang 04.09.2018 | Eingang Stellungnahme vom / Posteingang | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|---|---|---|-------------|----------|
| 50 | Landesheimatbund Sachsen-Anhalt e. V. | – | – | – | – |
| 51 | Landesjagdverband Sachsen-Anhalt e. V. | – | – | – | – |
| 52 | Landesverband für Landschaftspflege Sachsen-Anhalt e. V. | X | – | – | – |
| 53 | Landesverband Sachsen-Anhalt der Deutschen Gebirgs- und Wandervereine e. V. | – | – | – | – |
| 54 | NaturFreunde Deutschlands Landesverband Sachsen-Anhalt e. V. | – | – | – | – |
| 55 | Naturschutzbund Deutschland e. V. (NABU) | X | – | – | – |
| 56 | Naturschutzbund Deutschland e. V. (NABU) | – | – | – | – |
| 57 | Ornithologenverband Sachsen-Anhalt e. V. | X | – | – | – |
| 58 | Schutzgemeinschaft Deutscher Wald e. V. | – | – | – | – |
| 59 | Verband Deutscher Sportfischer (VDSF) | – | – | – | – |
| 60 | Vogelschutzwarte Storchenhof Loburg e. V. | – | – | – | – |