

## **Satzung der Stadt Köthen (Anhalt) zur Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Innenstadt-Köthen“ für den Teilbereich Neustädter Platz und Neustädter Straße (3. Sanierungsaufhebungssatzung)**

Aufgrund der §§ 5, 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288) in Verbindung mit § 162 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) hat der Stadtrat der Stadt Köthen (Anhalt) in seiner Sitzung am 28.06.2018 die folgende 3. Satzung der Stadt Köthen (Anhalt) zur Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Innenstadt-Köthen“ (3. Sanierungsaufhebungssatzung) beschlossen:

### **§ 1**

#### **Teilaufhebung der Sanierungssatzung**

- (1) Die Satzung der Stadt Köthen (Anhalt) über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Brauhausplatz bis Ritterstraße“ vom 08.11.1991, zuletzt geändert durch die Satzung der Stadt Köthen (Anhalt) über die Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes „Innenstadt Köthen“ vom 05.11.1999, ist für die nachfolgend aufgezählten Grundstücke aufgehoben:

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Straße/Nr</b>	<b>Flur</b>	<b>Flurstück</b>
<b>1</b>	Neustädter Straße 2	<b>12</b>	<b>1253</b>
<b>2</b>	Neustädter Platz 1	<b>12</b>	<b>176</b>
<b>3</b>	Neustädter Platz 3	<b>12</b>	<b>172</b>
<b>4</b>	Neustädter Platz 6	<b>12</b>	<b>168/2</b>
<b>5</b>	Neustädter Platz 8	<b>12</b>	<b>166</b>
<b>6</b>	Neustädter Platz 9	<b>12</b>	<b>162/2</b>
<b>7</b>	Neustädter Platz 10	<b>12</b>	<b>1261</b>
<b>8</b>	Neustädter Platz 13	<b>10</b>	<b>1015</b>
<b>9</b>	Neustädter Platz 18	<b>10</b>	<b>558</b>
<b>10</b>	Neustädter Straße 9	<b>10</b>	<b>556</b>
<b>11</b>	Neustädter Straße 14	<b>10</b>	<b>1018</b>
<b>12</b>	Ölmühlenstraße -	<b>10</b>	<b>547</b>
<b>13</b>	Ölmühlenstraße 8	<b>10</b>	<b>542</b>
<b>14</b>	Ölmühlenstraße 10	<b>10</b>	<b>540</b>
<b>15</b>	Ölmühlenstraße 16	<b>10</b>	<b>534</b>
<b>16</b>	Ölmühlenstraße 18	<b>10</b>	<b>533</b>
<b>17</b>	Ölmühlenstraße 24	<b>10</b>	<b>528</b>
<b>18</b>	Ölmühlenstraße 26	<b>10</b>	<b>526</b>

### 3.Sanierungsaufhebungssatzung

19	Neustädter Straße 4	12	1255
20	Neustädter Straße 7	12	1254
21	Neustädter Straße 6	12	178
22	Neustädter Platz 4	12	171
23	Neustädter Platz -	12	169
24	Lindenstraße (Köthen) 1	12	155/2
25	Friedrichstraße 72	12	157
26	Neustädter Platz 10	12	1259
27	Neustädter Platz 12	12	1155
28	Neustädter Platz 16	10	560
29	Neustädter Straße 10	10	555
30	Neustädter Straße 12	10	553
31	Ölmühlenstraße 6	10	544
32	Ölmühlenstraße 11	10	539
33	Ölmühlenstraße 13	10	537
34	Neustädter Straße 1	12	185
35	Neustädter Straße 2	12	1257
36	Ölmühlenstraße 20	10	532
37	Ölmühlenstraße 21	10	530/1
38	Ölmühlenstraße 27	10	525
39	Schalaunische Straße 16	12	1271
40	Ölmühlenstraße -	10	1017
41	Neustädter Platz 2	12	1136
42	Neustädter Straße 2	12	1256
43	Neustädter Platz 12 A	12	165/1
44	Neustädter Platz 17	10	559
45	Neustädter Straße 13	10	552
46	Ölmühlenstraße -	10	543
47	Ölmühlenstraße 15	10	535
48	Ölmühlenstraße 23	10	529/1
49	Neustädter Straße 3	12	1258
50	Neustädter Straße -	12	182
51	Neustädter Straße 5	12	179
52	Neustädter Platz 2	12	1140
53	Neustädter Platz 5	12	170
54	Schalaunische Straße 17	12	1270
55	Neustädter Straße 2	12	183
56	Neustädter Platz 7	12	167
57	Friedrichstraße 68	12	162/1
58	Neustädter Platz 11	12	1262
59	Neustädter Platz 14	10	1016
60	Neustädter Platz 15	10	561
61	Neustädter Straße 8	10	557

<b>62</b>	Ölmühlenstraße -	<b>10</b>	<b>548</b>
<b>63</b>	Ölmühlenstraße 9	<b>10</b>	<b>541</b>
<b>64</b>	Ölmühlenstraße 12	<b>10</b>	<b>538</b>
<b>65</b>	Ölmühlenstraße 17	<b>10</b>	<b>508</b>
<b>66</b>	Ölmühlenstraße 20	<b>10</b>	<b>531</b>
<b>67</b>	Ölmühlenstraße 25	<b>10</b>	<b>527</b>
<b>68</b>	Neustädter Platz -	<b>12</b>	<b>174</b>
<b>69</b>	Neustädter Platz 12 A	<b>12</b>	<b>1156</b>
<b>70</b>	Neustädter Platz 2	<b>12</b>	<b>1138</b>
<b>71</b>	Ölmühlenstraße 28	<b>10</b>	<b>524/1</b>
<b>72</b>	Ölmühlenstraße 14	<b>10</b>	<b>564</b>
<b>73</b>	Ölmühlenstraße	<b>10</b>	<b>545</b>
<b>74</b>	Ölmühlenstraße	<b>10</b>	<b>546</b>
<b>75</b>	Neustädter Straße 11	<b>10</b>	<b>554</b>

(2) <sup>1</sup>Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung ist in der Anlage 1 dargestellt.

<sup>2</sup>Anlage 1 ist Bestandteil dieser Satzung.

## **§ 2**

### **Inkrafttreten**

Mit der Bekanntmachung wird diese Satzung rechtsverbindlich (§ 162 Abs. 2 Satz 4 BauGB).

Stadt Köthen (Anhalt), 28.06.2018

Bernd Hauschild  
Oberbürgermeister

(Siegel)

