

Beglaubigte Abschrift

Nummer 1 3 9 3 der Urkundenrolle für 2007



Verhandelt

zu Köthen am 23.08.2007

Vor mir, der unterzeichnenden Notarin

Angelika Kerber

in 06366 Köthen, Poststraße 6

erschieden heute:

1. Frau Petra Juris,,
geboren am 26.06.1951,
geschäftsansässig in 06366 Köthen, Marktstr. 1-3, ,
handelnd für die Stadt Köthen, die Vollmacht des Oberbürgermeisters vom
07.08.2007 ist dieser Urkunde in beglaubigter Abschrift beigelegt,
2. Herr Hans-Peter Bädelt,
geboren am 10.09.1944,
geschäftsansässig in 06366 Köthen, Jürgenweg 32,
3. Frau Heike Wache geb. Sohn,
geboren am 01.08.1959,
geschäftsansässig in 06366 Köthen, Jürgenweg 32,

sämtlich der Notarin persönlich bekannt,

Herr Bädelt und Frau Wache geben ihre Erklärungen als Vorstandsmitglieder für den FC Eintracht Köthen e. V. mit Sitz in Köthen. Ein beglaubigter Auszug aus dem Vereinsregister wird nachgereicht.

Die Beteiligten erklären mit dem Ersuchen um Beurkundung folgendes

1. Wir haben am 16.08.2007 vor der amtierenden Notarin URNr. 1344/2007 einen Vertrag über eine Inhaltsänderung hinsichtlich des Erbbauzinses geschlossen.
2. Wir stellen hiermit klar, dass der Erbbauzins für die ersten 25 Jahre der Nutzung 0,00 € und ab dem 26. Nutzungsjahr 2 % des Verkehrswertes beträgt.
Dies ist von Anfang an so beabsichtigt gewesen, insofern handelt es sich bei dem Zeitraum von 35 Jahren in der Urkunde vom 16.08.2007 um einen Formulierungsfehler.
3. Ziffer 3. der vorgenannten Urkunde wird dementsprechend wie folgt geändert:
 3. Die Beteiligten sind sich über folgende Inhaltsänderung hinsichtlich des Erbbauzinses einig:
Der Erbbauzins beträgt für die ersten 25 Jahre der Nutzung 0,00 € und ab dem 26. Nutzungsjahr 2 % des Verkehrswertes.
Der Verkehrswert beträgt 327.226,80 €. Die Bezugsgröße ändert sich nicht.
4. Alle übrigen Bestimmungen des Vertrages vom 16.08.2007 bleiben von dieser Vertragsänderung unberührt und gelten im vollen Umfang weiter.

Von dieser Urkunde erhalten:

begl. Abschriften

- das Finanzamt - Grunderwerbsteuerstelle
- die Beteiligten
- das Grundbuchamt
- Kreissparkasse Köthen mit Bitte um Zustimmung.

Die Niederschrift wurde den Erschienenen von der Notarin vorgelesen, von ihnen genehmigt und unterschrieben:

Helga Pöhl
Hans-Peter Biedler
Heike Wache



Uwe Kalamina

Nummer der Eintragung	a) Name b) Sitz	a) Allgemeine Vertretungsregelung b) Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis	a) Satzung b) Sonstige Rechtsverhältnisse	a) Tag der Eintragung b) Bemerkungen
1	2	3	4	5
1	<p>a) Fußballclub Eintracht Köthen e. V.</p> <p>b) Köthen</p>	<p>a) Vorstand im Sinne des § 26 BGB sind der 1. Vorsitzende und die 2. stellvertretenden Vorsitzenden. Jeweils zwei Vorstandsmitglieder vertreten gemeinsam.</p> <p>b) 1. Vorsitzender: Baumgarten, Dieter, Köthen, *28.03.1940 stellv. Vorsitzender: Langner, Wilfried, Köthen, *17.04.1954 stellv. Vorsitzender: Podstawka, Petra, Kleinpaschleben, *13.09.1954</p>	<p>a) eingetragener Verein Satzung vom 03.08.2000</p>	<p>a) 10.05.2007 Lang</p> <p>b) Tag der ersten Eintragung: 18.12.2000. Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgeschrieben worden und dabei an die Stelle des bisherigen Registerblattes (AG Köthen, VR 373) getreten. Satzung Bl. 7 - 11</p>

Vorstehende / Umstehende Abschrift stimmt mit der Urschrift wörtlich überein und wird beglaubigt.

Köthen, den 17. April 2008

Notar



Beglaubigte Abschrift

Amtsgericht Stendal
Vereinsregister
Scharnhorststr. 40
39576 Stendal

FC Eintracht Köthen e.V.
VR 33373

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Eintragung in das Register melden wir an:

1. Die Mitgliederversammlung vom 07.06.2006 hat zum Vorstand bestellt:

- Vorsitzender: Dieter Baumgarten
- Stellvertretender Vorsitzender: Heike Wache
- Stellvertretender Vorsitzender: Peter Bädelt

2. Herr Dieter Baumgarten ist am 18.04.2007 aus dem Vorstand ausgeschieden. Durch Beschluss der Mitgliederversammlung vom 28.11.2007 wurde zum Vorstand bestellt:

- Vorsitzender: Peter Bädelt
- Stellvertretender Vorsitzender: Heike Wache
- Stellvertretender Vorsitzender: Hagen Baethe

In der Anlage werden die Protokolle der Mitgliederversammlungen vom 07.06.2006 und 28.11.2007 nebst Anwesenheitslisten überreicht.

Die Zustelladresse des Vereins lautet: FC Eintracht Köthen e.V., Jürgenweg 32. 06366 Köthen.

Köthen, den 16. April 2008

Peter Bädelt

Heike Wache

URNr. 6 8 1 /2008 der Notarin Angelika Kerber mit Amtssitz in Köthen

Vorstehende, vor mir vollzogene Unterschriften

1. des Herrn Hans-Peter Bädelt,
geboren am 10.09.1944,
wohnhaft in 06366 Köthen, Plötzkauer Ring 15
2. der Frau Heike Wache geb. Sohn,
geboren am 01.08.1959,
wohnhaft in 06366 Köthen, Mendelssohnstr. 37

beide ausgewiesen durch Bundespersonalausweis
werden hiermit beglaubigt.

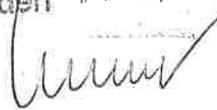
Köthen, den 16. April 2008




Kerber
Notarin

Vorstehende / Umstehende Abschrift
stimmt mit der Urschrift wörtlich überein
und wird beglaubigt.

Köthen, den 17. April 2008

 Notar



Vorstehende / Umstehende Abschrift
stimmt mit der Urschrift wörtlich über-
ein und wird beglaubigt.

Köthen, den 17. 04. 08

Notar

