

Stadt Köthen (Anhalt)
Der Oberbürgermeister

Beschluss

16/StR/15/009

weitergereicht an: am:	Beschluss-Nr.: 16/StR/15/009
Gremium: Stadttrat	Aktenzeichen:
Sitzung: 15. Sitzung des Stadtrates der Stadt Köthen (Anhalt)	Vorlage-Nr.: 2016104/7 (I) Datum: 27.10.2016
aufgehoben/geändert am:	durch Beschl.-Nr.:

Beschlussgegenstand

Anhalt-Tourist-Info im Schloss Köthen

Betreff

Beschlusstext

Der Stadtrat

1.

beschließt die Durchführung des Bauvorhabens Anhalt-Tourist-Info im Schloss Köthen in den Jahren **2017 - 2020**, wenn die finanziellen Voraussetzungen für die Gesamtinvestition in Höhe von 3,6 Mio. Euro erfüllt werden können und die Wirtschaftlichkeit des Vorhabens gegeben ist (Vorlage einer Wirtschaftlichkeitsbetrachtung über den Betrieb der Anhalt-Tourist-Info). Die Finanzierung des Bauvorhabens soll mit Fördermitteln aus der Städtebauförderung und/oder aus der GA „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ sichergestellt werden, wobei derzeit folgender Fördermitteleinsatz geplant ist

- Architektenwettbewerb und Planung LP 1 - 4 Städtebaufördermittel
Denkmalschutz Förderquote 80 %
- Weitere Planung und Baukosten die GA Förderung Förderquote 90 %

Die Finanzierung ist im Haushaltsplan **2018** sowie im dazugehörigen Finanzplan darzustellen. Im Haushaltsplan **2018** sind weiterhin für die Jahre **2019** und **2020** entsprechende Verpflichtungsermächtigungen für die Baumaßnahme vorzusehen.

2.

beschließt, einen Erbbaupachtvertrag mit der Stiftung Burgen und Schlösser des Landes Sachsen-Anhalt als Eigentümerin des Schlosses für die Fläche der geplanten Anhalt-Tourist-Information, nach Vorliegen einer positiven Stellungnahme der Kommunalaufsicht zum geplanten Bauvorhaben, abzuschließen

3.

beschließt die Durchführung eines Architektenwettbewerbes unter Leitung eines geeigneten Planungsbüros nach Vorliegen der Finanzierungsvoraussetzungen (Einzelbeschluss Haushalt sowie positive Stellungnahme der KAB, Bewilligung der Städtebaufördermittel, Erbbaupachtvertrag, Zusage der Stiftung zum Bau des Aufzugs im Johann-Georgs-Bau). Die Aufgabenstellung zum Architektenwettbewerb wird vom BSU vorab beschlossen. Der Wettbewerbssieger soll mit der Erarbeitung der LP 1 - 4 HOAI beauftragt werden.

4.

beabsichtigt die weiterführende Planung und den Bau der Anhalt-Tourist-Info in den Jahren **2018 - 2020**, falls die finanziellen Voraussetzungen vorliegen (Bewilligungsbescheid Förderprogramm „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“, Mittelbereitstellung in den Haushaltsjahren **2018 - 2020**, Zustimmung Kommunalaufsicht)