

Stadt Köthen (Anhalt)

Der Oberbürgermeister

Beschlussvorlage

2011181/3

Dezernat: Dezernat 6	aktuelles Gremium Stadtrat	Sitzung am: 25.10.2011 TOP: 2.11
Amt: Amt 60	öffentlich ja	Vorlagen-Nr.: 2011181/3
	Az.:	erstellt am: 13.09.2011

Betreff

1. Änderung Sanierungswirtschaftsplan 2011

Beratungsfolge

Nr.	Gremium	Ist-Termin	Ergebnis
1	05.10.2011: Sanierungsausschuss	05.10.2011	laut BV
2	11.10.2011: Hauptausschuss	11.10.2011	laut BV
3	25.10.2011: Stadtrat	25.10.2011	laut BV

Beschlussentwurf

Der Stadtrat beschließt die 1. Änderung des Sanierungswirtschaftsplanes 2011 entsprechend Anlage 1.

Gesetzliche Grundlagen:

Darlegung des Sachverhalts / Begründung

Mit Datum vom 17.02.2011, Beschluss-Nr. 11/StR/11/009 wurde der Sanierungswirtschaftsplan 2011 beschlossen.

Entsprechend der Planungsstände und Maßnahmeveränderungen ergibt sich weiterhin die 1. Änderung des Sanierungswirtschaftsplanes 2011.

Die Änderungen sind in der Anlage 1 - 1. Änderung des Sanierungswirtschaftsplanes 2011 - und Anlage 2 - Erläuterung zu den geänderten Einzelmaßnahmen - entsprechend dokumentiert.

Anlagen:

Anl. 1 - 1. Änd. Sanierungswirtschaftsplan 2011

Anl. 2 - Erläuterung zu den geänderten Einzelmaßnahmen

Anlage 2

Erläuterung zu den geänderten Einzelmaßnahmen

II. Fortführung der Maßnahmen aus Vorjahr

Ifd. Nr. 2 - Marktplatz inkl. Rathausplatz

Für das Vorhaben wurden vom Treuhandkonto Mittel in das Verwahrgeld eingezahlt, diese Mittel wurden, da keine Gründe zur Hinterlegung mehr vorliegen, dem Treuhandkonto wieder zugeführt.

Ifd. Nr. 3 - Grunderwerb Teilfläche Schalaunische Str. 7

Das Vorhaben konnte mit Minderkosten abgeschlossen werden.

Ifd. Nr. 7 - Öffentlichkeitsarbeit

Mittel für Öffentlichkeitsarbeit werden im Jahr 2011 nicht anfallen, deshalb erfolgte die Reduzierung auf 0,00 €

Ifd. Nr. 12 - Planung Lindenstraße Ph. 4 - 6

Das Vorhaben konnte mit Minderkosten abgeschlossen werden.

Ifd. Nr. 17 - Poller Bachplatz

Das Vorhaben konnte mit Minderkosten abgeschlossen werden.

Ifd. Nr. 18 - Markt Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Minderkosten zu dem Vorhaben angezeigt.

Ifd. Nr. 19 - Marktstraße Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.

Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 20 - Buttermarkt Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.

Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartenden Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte. Außerdem kamen ungeplante Kosten für erforderliche Schachtsanierungen in diesem Kanalabschnitt hinzu.

Ifd. Nr. 21 - Museumsgasse Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.

Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartenden Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte. Außerdem kamen ungeplante Kosten für erforderliche Schachtsanierungen in diesem Kanalabschnitt hinzu.

Ifd. Nr. 22 - Schalaunische Straße Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 23 - Holzmarkt Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartenden Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte. Außerdem kamen ungeplante Kosten für erforderliche Schachtsanierungen in diesem Kanalabschnitt hinzu.

Ifd. Nr. 24 - Hopfengasse Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartenden Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte. Außerdem kamen ungeplante Kosten für erforderliche Schachtsanierungen in diesem Kanalabschnitt hinzu.

Ifd. Nr. 25 - Lachsfang Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 26 - Kleine Badergasse Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 27 - Große Badergasse Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Minderkosten zu dem Vorhaben angezeigt.

Ifd. Nr. 28 - Speichergasse Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 29 - Brandgasse Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 30 - Springstraße (oberer Teil) Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 32 - Rückzahlung Planung Phase 9 Springstraße

Für das Vorhaben wurden vom Treuhandkonto Mittel für die Planung Phase 9 in das Verwahrgeld eingezahlt, diese Mittel wurden, da keine Gründe zur Hinterlegung mehr vorliegen und eine Auszahlung an die Firma nicht mehr möglich ist, dem Treuhandkonto wieder zugeführt. Die Firma ist nicht mehr existent.

Ifd. Nr. 33 - Rückzahlung Putz Wallstraße

Für das Vorhaben wurden vom Treuhandkonto Mittel für Mängelansprüche in das Verwahrgeld eingezahlt. Diese Mittel wurden, da keine Gründe zur Hinterlegung mehr vorliegen und eine Auszahlung an die Firma nicht mehr möglich ist, dem Treuhandkonto wieder zugeführt. Die Firma ist nicht mehr existent.

Ifd. Nr. 34 - Rückzahlung Planung Phase 9 Burgstraße

Für das Vorhaben wurden vom Treuhandkonto Mittel für die Planung Phase 9 in das Verwahrgeld eingezahlt, diese Mittel wurden, da keine Gründe zur Hinterlegung mehr vorliegen und eine Auszahlung an die Firma nicht mehr möglich ist, dem Treuhandkonto wieder zugeführt. Die Firma ist nicht mehr existent.

Ifd. Nr. 35 - Private Maßnahmen

Siehe nichtöffentlicher Teil.

III. Maßnahmen des Jahres 2011

Ifd. Nr. 1 - Trägerhonorar

Im Rahmen der laufenden Tätigkeit ist dem Treuhänder die Arbeit entsprechend des Treuhändervertrages zu honorieren.

Ifd. Nr. 4 - Neustädter Platz Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen basieren auf einer fortgeschriebenen Kostenschätzung des Abwasserverbandes.

Ifd. Nr. 5 - Stiftstraße Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zum Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen basieren auf einer fortgeschriebenen Kostenschätzung des Abwasserverbandes.

Ifd. Nr. 6 - Gartenstraße Straßenentwässerung - Inliner

Das Vorhaben wird im Rahmen des Stadtumbau Aufwertung Altstadt realisiert, daher Reduzierung auf Null. Die Fiktivkostenermittlung der Kosten zur Straßenentwässerung durch den Planer wurde bezahlt und hier gesondert ausgewiesen, da diese Kosten hier verbleiben.

Ifd. Nr. 7 - Magdeburger Straße Straßenentwässerung - Inliner

Der Abwasserverband hat Mehrkosten zu dem Vorhaben angezeigt.
Die Abweichungen zwischen der Planzahl und dem zu erwartendem Ist begründet sich im Wesentlichen dadurch, dass das günstige Ausschreibungsergebnis des Vorjahres, auf dem die Planzahlen beruhen, in der öffentlichen Ausschreibung für die vorgenannten Maßnahmen leider nicht erzielt werden konnte.

Ifd. Nr. 10 - Fahrradständer Wallstr. 48

Hier wurden die geplanten Kosten durch die Auftragssumme ersetzt.

Ifd. Nr. 11 - Poller Großer Plan

Das Vorhaben wird nicht realisiert.

Ifd. Nr. 12 - Grunderwerb für Bau Gartenstraße

Im Rahmen der Baudurchführung/Planung ergaben sich Grundstücksüberschneidungen mit privaten Flächen. Diese Flächen werden angekauft, da sie im Straßenbereich gelegen sind.

Ifd. Nr. 13 - Baumfällung Burgstr. 18

Das Grundstück konnte zwischenzeitlich, nach Behebung der ungeklärten Eigentumsverhältnisse, erworben werden. Es ist für eine Bebauung als Lückenschließung vorgesehen. Hier befindet sich ein Baum, welcher eine zukünftige Bebauung unmöglich macht und auch eine Grundstücksberäumung erschwert. Aus diesem Grund ist vorgesehen, diesen Baum zu fällen, um das Grundstück für potentielle Bauinteressenten attraktiver zu gestalten.

Ifd. Nr. 14 - Planung Neustädter Straße Phase 1 - 3

Die Neustädter Straße wurde im Rahmen des Programms Aktive Stadt- und Ortsteilzentren Gebiet Stadtzentrum bauseits realisiert. In diesem Programm waren aufgrund geringerer Baukosten der Neustädter Straße Mittel frei. Deshalb wurden die Planungskosten in dieses Programm umgebucht.

Ifd. Nr. 15 - Gartenstraße Planung Phase 9

Die Baurealisierung erfolgt im Rahmen des Stadtumbau Aufwertung Altstadt. Eine Förderung der Planung Phase 9 ist in diesem Programm nicht möglich. Aus diesem Grund werden die diesbezüglichen Kosten hier gesondert ausgewiesen.

Ifd. Nr. 16 - Private Maßnahmen

Siehe nichtöffentlicher Teil.