

Stadt Köthen (Anhalt)

Der Oberbürgermeister

Niederschrift

Köthen (Anhalt), 13.10.2011

über die 15. Sitzung des Hauptausschusses
öffentlicher Teil

Die Sitzung fand statt:

Datum :	11.10.2011	Ort :	06366 K ö t h e n (A n h a l t)
Beginn :	18:30	Straße :	Marktstraße 1-3
Ende :	22:30	Raum :	Kleiner Sitzungssaal (Raum 34)

Anwesende Mitglieder
lt. Teilnehmerliste :

11 (siehe Anhang)

Von der Verwaltung
waren anwesend :

Kurt-Jürgen Zander (OB), (OB)
Alexander Frolow (DEZ), (Dezernat 3)
Ina Rauer (DEZ), (Dezernat 6)
Jürgen Richter (AL), (Amt 10)
Ilona Häckel (AL), (Ratsbüro)
Katja Helling (AbtL), (Amt 103)
Lars Wehe (AbtL), (Amt)
Werner Dallmann (AbtL), (Bereich 08)
Steffi Paschkowski (Prot), (Ratsbüro)
Stephanie Neumann (Azubi), (Ratsbüro)

Außerdem waren
anwesend (Gäste) :

Mitteldeutsche Zeitung
Einwohner

Tagungsleitung :

Kurt-Jürgen Zander
Oberbürgermeister

Schriftführer :

Steffi Paschkowski

Ausschussvorsitzender

Protokollführerin

Kurt-Jürgen Zander

Steffi Paschkowski

Tagesordnung

TOP	Thema	Vorl.-Nr.
1	Eröffnung	
1.1	Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Ordnungsmäßigkeit der Ladung	-
2	Behandlung der öffentlichen TOPs	
2.1	Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil)	-
2.2	Informationen der Verwaltung (öffentlicher Teil)	-
2.3	Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)	-
2.4	20. Änderung Flächennutzungsplan (FNP) der Stadt Köthen (Anhalt) hier: Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TÖB) - Abwägungsbeschluss	2011176/2
2.5	20. Änderung Flächennutzungsplan (FNP) der Stadt Köthen (Anhalt) Feststellungsbeschluss	2011175/2
2.6	Flächennutzungsplan (FNP) der Stadt Köthen (Anhalt) hier: Aufstellungsbeschluss zur 29. Änderung des FNP und Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	2011190/2
2.7	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 58 "Freiflächenphotovoltaikanlage südlich der Sekundarschule "An der Rüsternbreite" Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	2011191/2
2.8	1. Änderungssatzung zur Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Köthen (Anhalt) vom 22.10.2009	2011131/8
2.9	1. Änderung Wirtschaftsplan städtebaulicher Denkmalschutz 2011	2011182/2
2.10	1. Änderung Sanierungswirtschaftsplan 2011	2011181/2
2.11	Förderung privater Maßnahmen mit Städtebaufördermitteln	2011185/2
2.12	Verkehrsentwicklungsplan der Stadt Köthen (Anhalt) hier: Aktualisierung der Verkehrsprognosen und der Straßennetzkonzeption	2011075/7
2.13	Anfragen und Anregungen (öffentlicher Teil)	-
3	Behandlung der nichtöffentlichen TOPs	
3.1	Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (nichtöffentlicher Teil)	-
3.2	Informationen der Verwaltung (nichtöffentlicher Teil)	-
3.3	Bestätigung der Tagesordnung (nichtöffentlicher Teil)	-
3.4	1. Änderung Sanierungswirtschaftsplan 2011 - Aufteilung der Mittel für private Vorhaben -	2011183/2
3.5	Verkauf eines Grundstückes im Treuhandvermögen der SALEG	2011104/2
3.6	Verkauf des Grundstückes in Köthen (Anhalt) Bärteichpromenade 24	2011173/1
3.7	Erlass einer Steuerforderung	2011179/1
3.8	Teilerlass einer Steuerforderung	2011180/1
3.9	Stundung einer Grundsteuerforderung (Ratenzahlung)	2011177/1
3.10	Anfragen und Anregungen (nichtöffentlicher Teil)	-

Protokolltext

15. Sitzung Hauptausschuss 11.10.2011 - Niederschrift

1.1

Der **OBm** stellt die Beschlussfähigkeit bei 9 anwesenden Mitgliedern sowie die Ordnungsmäßigkeit der Ladung zu Beginn der Sitzung fest.

2.1

Die Niederschrift vom 30.08.2011 (öffentlicher Teil) wird bei 5 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen bestätigt.

2.2

Der OBm teilt mit, dass die Kommunalaufsicht den Haushalt 2011 nicht genehmigt hat. Er geht weiter auf einige Beanstandungen der Kommunalaufsicht ein. Die ausgelegten Schreiben der Kommunalaufsicht und der Stadt werden mit den Stadtratsunterlagen an alle Stadtratsmitglieder versandt.

Er berichtet über ein Schreiben des Innenministers über die Einführung der DOPPIK. Er erklärt, dass die Einführung der DOPPIK am 01.01.2013 verpflichtend für alle Kommunen ist und der Einführungszeitraum nicht verlängert wird.

Zur Marktwestseite informiert er, dass der Reparaturbeginn auf den 24.10.2011 festgelegt wurde. In der Friedrich-Ebert-Straße beginnen die Bauarbeiten am 12.10.2011.

Zu dem Unwetter vom 9. September 2011 berichtet der OBm über:

- die im Stadtgebiet am schwersten betroffenen Gebiete,
- die Schäden an öffentlichen Gebäuden und Einrichtungen,
- die Anträge der Kreiswerke zur kostenlosen Entsorgung von Bauschutt und Grünschnitt,
- den Beratungstermin durch die Investitionsbank über die Möglichkeiten durch das Sofortprogramm des Landes.

Weiter berichtet der OBm über den Einsatz von 1-Euro-Maßnahmen im Stadtgebiet, es sind:

- 50 Teilnehmer bis März 2012 im Gewerbegebiet „Ost“,
- 5 Teilnehmer bis Dezember 2011 im Betriebshof,
- 10 Teilnehmer in den Gartensparten an den Schäferwiesen
- 15 Teilnehmer bis März 2012 in der Fasanerie,
- 15 Teilnehmer bis März 2012 im Ziethebusch eingesetzt.

StR Schönemann berichtet über Anfragen von Betroffenen, die Auskünfte über eine kostenlose Entsorgung des Sperrmülls wollen, der durch das Unwetter entstanden ist.

Der OBm erklärt, dass er diese Anfrage an die Kreiswerke weiterleiten wird.

2.3

Der OBm zieht den Tagesordnungspunkt 2.12 von der Tagesordnung des öffentlichen Teils zurück.

Die so geänderte Tagesordnung des öffentlichen Teils wird einstimmig bestätigt.

2.6

StRn Hinze fragt, ob hier Gewerbesteuern eingenommen werden können, da die Firma nicht hier ansässig ist.

Der OBm erklärt, dass es bei Photovoltaikanlagen keine gesetzlich festgeschriebene Verteilung der Gewerbesteuer gibt. In der Regel wird mit dem Finanzamt des Standortes der Photovoltaikanlagen und dem des Firmensitzes eine entsprechende Vereinbarung getroffen. Im aktuellen Fall gibt es noch keinen Zerlegungsbescheid der Gewerbesteuer.

StRn Hinze fragt weiter nach, ob mit dem zukünftigen Betreiber der Anlage schon Kontakt aufgenommen wurde.

Der OBm erklärt, dass der Betreiber bis zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht bekannt ist, da die Anlage nach Erstellung an einen Betreiber verkauft wird.

2.11

StR Heeg geht auf mit den Tagesordnungspunkt verbunden mit der Thematik städtebaulicher Denkmalschutz ein und möchte hierzu wissen, ob die Förderungen daraus nur allein in das Sanierungsgebiet fließen oder auch außerhalb eingesetzt werden können.

Frau Rauer verweist auf eine Gebietsbezogenheit des städtebaulichen Denkmalschutzes und erklärt, dass mit geringen Abweichungen die Gebiete des städtebaulichen Denkmalschutzes und des Sanierungsgebietes identisch sind.

2.12

StRn Hinze begrüßt das Engagement von Köthener Bürgern, die nach Handwerksfirmen für Reparaturarbeiten an der KiTa "Am Stadion" gesucht haben. Sie fragt hierzu nach, ob die Firmen Spendenbescheinigungen seitens der Stadt bekommen können.

Der OBm weist darauf hin, dass Reparaturmaßnahmen nur in Abstimmung mit dem Hoch- und Tiefbauamt durchgeführt werden können. Des Weiteren wird es eine Überprüfung geben, welche Maßnahmen spendenfähig sind. Der Kontakt der Firmen sollte über das Schulamt hergestellt werden.

StRn Hinze wünscht Informationen zur neuen Berechnung für den Investitionsbedarf in den Kindertagesstätten bezüglich Brandschutzmaßnahmen.

Herr Frolow erklärt, dass es neue Berechnungen gibt und diese näher im nächsten Sozial- und Kulturausschuss vorgestellt werden.

StR Schindler wünscht Informationen zum Baustand der B6n, speziell die Überquerung der Bahnstrecke Magdeburg-Halle.

Der OBm bezieht sich auf ein Schreiben, in dem alles zum aktuellen Stand der B6n enthalten ist und erläutert seinen Kenntnisstand zur B6n, insbesondere zur geplanten Überquerung.

StR Schindler bemerkt, dass er Informationen von Seiten der Bahn erhalten hat, dass diese bei einer Überquerung der Haupttrasse erhebliche Umbauarbeiten an Gleisen vornehmen muss. Er bittet die Verwaltung um Klärung.

StR Pfarr fragt, wann die Lindenstraße fertig gestellt wird.

Der OBm erklärt, dass bei der Lindenstraße zu beiden Seiten gebaut wird und diese voraussichtlich Ende November befahrbar sein wird.

StR Heeg weist auf die Absenkung des Pflasters an der Verkehrsinsel im Bereich Magdeburger Straße Richtung Markt hin.

Ende öffentlichen Teil: 19:04 Uhr

