

# Stadt Köthen (Anhalt)

Der Oberbürgermeister

## Niederschrift

Köthen (Anhalt), 10.11.2014

über die 3. Sitzung des Stadtrates der Stadt Köthen  
(Anhalt)  
öffentlicher Teil

Die Sitzung fand statt:

Datum :	16.10.2014	Ort :	06366 K ö t h e n ( A n h a l t )
Beginn :	18:30	Straße :	Marktstraße 1-3
Ende :	19:40	Raum :	Ratssaal

Anwesende Mitglieder  
lt. Teilnehmerliste :

33 (siehe Anhang)

Von der Verwaltung  
waren anwesend :

Kurt-Jürgen Zander (OB), (OB)  
Ina Rauer (DEZ), (Dezernat 6)  
Jürgen Richter (AL), (Amt 10)  
Dana Rösler (AL), (Amt 20)  
Aris Aleku (jur. MA), (Bereich 030)  
Ilona Häckel (AL), (Ratsbüro)  
Caroline Hebestreit (PrRef), (Ratsbüro)  
Anja Steinbiß (Prot), (Ratsbüro)

Außerdem waren  
anwesend (Gäste) :

Mitteldeutsche Zeitung, Paradies-Film Jena, Dr. Jörg  
Rosenkranz, Rechtsanwalt Herr Kutscher, mehrere  
Einwohner

Tagungsleitung :

Heiko Lehmann | Beisitzer: Dr. Horst-Georg Richter

Schriftführer :

Anja Steinbiß

stellv.  
Stadtratsvorsitzender

Oberbürgermeister

Protokollführerin

Heiko Lehmann

Kurt-Jürgen Zander

Anja Steinbiß

## Tagesordnung

TOP	Thema	Vorl.-Nr.
<b>1</b>	<b>Eröffnung</b>	
1.1	Einwohnerfragestunde	-
1.2	Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Ordnungsmäßigkeit der Ladung	-
<b>2</b>	<b>Behandlung der öffentlichen TOPs</b>	
2.1	Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil)	-
2.2	Informationen der Verwaltung (öffentlicher Teil)	-
2.3	Bestätigung der Tagesordnung (öffentlicher Teil)	-
2.4	Anträge aus Fraktionen	-
2.5	Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Köthen (Anhalt)	2014157/9
2.6	6. Änderungssatzung zur Friedhofssatzung der Stadt Köthen (Anhalt)	2014143/8
2.7	5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Gewerbegebiet Dohndorf-Löbnitzer Kreuz" in Köthen (Anhalt) - Ortsteil Löbnitz an der Linde hier: Aufstellungsbeschluss	2014151/4
2.8	2. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 54 "Erweiterung Betonwerk mit Überplanung von Teilflächen des Bebauungsplanes 'Gewerbegebiet Dohndorf-Löbnitzer Kreuz'" hier: Aufstellungsbeschluss	2014152/4
2.9	Feststellung des Jahresabschlusses 2013 des Eigenbetriebes "Städtisches Pflegeheim Am Lutzepark" - und Entlastung der Heimleiterin	2014168/3
2.10	Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes "Städtisches Pflegeheim Am Lutzepark"	2014163/3
2.11	Neufassung der Geschäftsordnung des Stadtrates und seiner Ausschüsse	2014170/2
2.12	Betrauung der Köthen Kultur und Marketing GmbH gemäß Freistellungsbeschluss der EU-Kommission mit der Erbringung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichen Interesse	2014142/3
2.13	Beschluss über die Entsendung eines Vertreters in die Mitgliederversammlung des Unterhaltungsverbandes "Westliche Fuhne - Ziethe" und "Taube-Landgraben" sowie Vorschläge für die Wahl in die Verbandsausschüsse	2014159/2
2.14	Berufung sachkundiger Einwohner in beratende Ausschüsse als Mitglieder mit beratender Stimme	2014176/1
2.15	Anfragen und Anregungen (öffentlicher Teil)	-
<b>3</b>	<b>Behandlung der nichtöffentlichen TOPs</b>	
3.1	Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung (nichtöffentlicher Teil)	-
3.2	Informationen der Verwaltung (nichtöffentlicher Teil)	-
3.3	Bestätigung der Tagesordnung (nichtöffentlicher Teil)	-
3.4	Anträge aus Fraktionen	-
3.5	Institutszwangsverwalter ./ Stadt Köthen (Anhalt), Az. 9 U 123/12	2014175/2
3.6	Unbefristete Niederschlagung	2014171/2
3.7	Befristete Niederschlagung	2014172/2
3.8	Unbefristete Niederschlagung	2014173/2
3.9	Anfragen und Anregungen (nichtöffentlicher Teil)	-

## **Protokolltext**

### **1.1**

**Herr Rosenkranz** - Die Anfragen sind dem Protokoll als Anlage beigelegt.

### **1.2**

Der **Stadtratsvorsitzende** stellt die Beschlussfähigkeit der 33 anwesenden Mitglieder sowie die Ordnungsmäßigkeit der Ladung zu Beginn der Sitzung fest.

## **Öffentlicher Teil**

### **2.1**

Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 11.09.2014 (öffentlicher Teil) wird bei 2 Enthaltungen bestätigt.

### **2.2**

Der **Obm** informiert über die heute stattfindenden Dreharbeiten zu Beginn der Sitzung der Firma Paradies Film aus Jena, die im Auftrag der VKK Standardkessel Köthen derzeit einen Imagefilm anlässlich des Jubiläumsjahres Köthen900 dreht. Er bittet um Verständnis für die durch das zusätzliche Licht entstehenden Störungen.

Zudem ist im Ratssaal das Siegerplakat aus der Feder von Steffen Fischer für den Sachsen-Anhalt-Tag zu sehen. Er betont, dass mit dem Slogan von Herrn Franzke und dem Plakat von Herrn Fischer, das Erscheinungsbild des Sachsen-Anhalt-Tages nun ein reines Köthener Produkt sei.

Zur Anfrage von StR Scholz zu Bautätigkeiten in der Leopoldstraße 20 teilt der **Obm** mit, dass die auf dem privaten Gelände stattfinden Bauarbeiten zur Herstellung eines Parkplatzes dienen sollen. Die ausführende Firma erledigt jedoch nur Arbeiten zur Einebnung des Geländes, einen weiterführenden Auftrag hat die Firma nicht. Bauordnungsrechtlich relevante Arbeiten (Versiegelung, Einbringen von Baustoffen in den Erdboden, usw.) wurden nicht vorgefunden. Nach einer Rücksprache mit dem für die Erweiterung der Tierarztpraxis beauftragten Ingenieurbüros konnte in Erfahrung gebracht werden, dass ein Auftrag zur Erstellung von Bauantragsunterlagen für einen Parkplatz vorliegt.

Der **Obm** weist darauf hin, dass die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse dem Aushang vor dem Ratssaal sowie dem Aushang (Kasten) im Erdgeschoss des Rathauses zu entnehmen sind.

### **2.3**

Die Tagesordnung (öffentlicher Teil) wird einstimmig bestätigt.

### **2.5**

**StRn Hinze** ist der Meinung, dass der Stadtrat es schaffen wird, die Regelungen zur Einwohnerfragestunde so pragmatisch umzusetzen, dass alle Einwohner ihr Anliegen vortragen können.

**StRn Buchheim** stellt den Antrag, die Regelungen in § 6 Absätze, 3, 5, 6 anzupassen – siehe Protokollauszug.

**Pause um den Antrag zu prüfen von 18:55 – 19:00 Uhr**

## **2.15**

**StR Scholz** kritisiert das Vorhaben des Tierparkvereins, die alte Voliere abzureißen und ein Affenhaus zu bauen und appelliert, den Ursprung der Anlage nicht zu vergessen. Eine Information vom Denkmalschutz in Halle hat ergeben, dass die gesamte Fasanerie unter Denkmalschutz steht.

Der **Obm** erklärt, dass die Fasanerie ein Gartendenkmal. Er informiert, dass die im Zuge des Vorhabens des Tierparkvereins die Kubatur des Gebäudes erhalten bleibt und die Anlage begehbar werden soll. Die AG Tierpark ist darüber auch in Kenntnis gesetzt worden.

**StR Barche** ist unverständlich, warum in der Leipziger Straße das Mosaikpflaster entfernt und statt dessen Rechteckpflaster eingebaut wird. Was passiert mit dem Mosaikpflaster? Wird die Erhaltungssatzung beachtet, da die angrenzende Feldstraße im Erhaltungsgebiet liegt?

**StR Langner** bringt einen Antrag der CDU ein, im nächsten Stadtrat einen Punkt zur Überprüfung der Stadträte auf Stasimitgliedschaft auf die Tagesordnung zu setzen.

**StR Scholz** fragt, ob der Fußweg in der Leopoldstraße (vor dem Grundstück Graßhoff) wieder geöffnet werden kann. Dort ist abgesperrt, weil der Fußweg beschädigt ist.

**Ende öffentlicher Teil: 19:25 Uhr**