

**1. Änderung Zuschussvertrag Tierpark Köthen (Anhalt)**

Zwischen

der **Stadt Köthen (Anhalt)**, gesetzlich vertreten durch den Oberbürgermeister,  
Marktstraße 1-3, 06366 Köthen (Anhalt),

Stadt Köthen,

und

der **Tierpark Köthen – Anno 1884 gemeinnützige GmbH**, vertreten durch die einzelvertre-  
tungsbefugten Geschäftsführer, geschäftsansässig Fasanerie 1, 06366 Köthen (Anhalt),

GmbH,

gemeinsam „Vertragsparteien“ genannt, wird nachfolgender Zuschussvertrag zum Betrieb des Tierparks Köthen (Anhalt) mit dem Ziel der Förderung des kulturellen Angebotes für die Bevölkerung der Stadt Köthen (Anhalt) und des näheren Umlandes, zur Gewährleistung des Zugangs zu den entsprechenden Angeboten zu sozialverträglichen Preisen sowie zur Schaffung und Sicherung ergänzender Bildungsangebote im Rahmen von Angeboten für Schulen und Familien geschlossen:

**§ 1**

**Personalkostenzuschuss**

(1) Bezuschusst werden die Personalkosten der Tierpark Köthen - Anno 1884 gemeinnützige GmbH mit einem Betrag von 138.261,60 €.

(2) Der Personalkostenzuschuss erhöht sich während der Vertragslaufzeit einmal jährlich für das gesamte Kalenderjahr, erstmalig zum Januar 2019, um 1,0 % des monatlichen Vorjahreszuschusses. Endet dieser Vertrag vor Ablauf eines Kalendermonats, wird der Zuschuss nur anteilig gezahlt; Überzahlungen sind zu erstatten.

(3) Der Zuschuss wird max. in Höhe der tatsächlich gezahlten Personalkosten gewährt. Überzahlungen sind zu erstatten. Darüber hinaus besteht kein Anspruch auf Personalkosten-erstattung.

(4) Es wird vereinbart, dass der Mindestlohn nach den gesetzlichen Vorgaben einzuhalten ist.

## **§ 2**

### **Sachkostenzuschuss**

(1) Die Stadt Köthen zahlt an die GmbH einen jährlichen Sachkostenzuschuss in Höhe von 54.290 Euro pro Kalenderjahr abzüglich des Mitgliedsbeitrages der Stadt Köthen an den Tierpark Köthen (Anhalt) e. V. Beginnt dieser Vertrag nicht am 01.01. bzw. endet dieser Vertrag nicht mit Ablauf des 31.12. eines Kalenderjahres, so wird der Zuschuss nur anteilig gezahlt; Überzahlungen sind zu erstatten.

(2) Darüber hinaus besteht kein Anspruch auf Kostenerstattung.

(3) Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, den Sachkostenzuschuss nach Absatz 1 im Zusammenhang mit dem Neubau eines Funktionsgebäudes im Eingangsbereich des Tierparks nach Beschlussfassung durch den Stadtrat zum Bauvorhaben und zur Veränderung des Zuschusses zu ändern, ggf. ist der Sachkostenzuschuss nach Absatz 1 zu erhöhen. Der Stadtrat ist über die Vertragsänderung zu informieren.

## **§ 3**

### **Fälligkeit, Zahlungsmodalitäten**

(1) Die Personalkostenzuschüsse nach § 1 werden monatlich zum 25. eines jeden Monats gezahlt.

(2) Der Zuschuss nach § 2 wird, soweit nichts anderes bestimmt ist, je zur Hälfte zum 05.01. und zum 01.07. eines jeden Kalenderjahres gezahlt. Der jährliche Mitgliedsbeitrag der Stadt Köthen an den Tierpark Köthen (Anhalt) e.V. wird von der Zahlung zum 01.07. einbehalten.

(3) Die Zahlung erfolgt auf ein von der GmbH zu benennendes Konto.

#### **§ 4**

##### **Verwendungsnachweis**

- (1) Die GmbH hat der Stadt Köthen jährlich die tatsächlich angefallenen Personalkosten durch Vorlage der Lohnbuchhaltung nachzuweisen.
- (2) Die Verwendungsnachweise sind bis zum 15.03. des Folgejahres vorzulegen.

#### **§ 5**

##### **Prüfungsrecht**

Die Stadt Köthen, insbesondere das Rechnungsprüfungsamt der Stadtverwaltung, ist berechtigt, selbst oder durch von ihr beauftragte Dritte die Verwendung der Zuschüsse bei der GmbH zu prüfen bzw. prüfen zu lassen.

#### **§ 6**

##### **Rückzahlungspflicht der GmbH bei Überzahlung**

Übersteigt in einem Jahr der gezahlte Personalkostenzuschuss die tatsächlichen bezuschussungsfähigen Personalkosten, so hat die GmbH der Stadt Köthen den Differenzbetrag zu erstatten.

#### **§ 7**

##### **Abtretungsverbot**

Eine Abtretung oder Verpfändung der Ansprüche der GmbH gegen die Stadt Köthen aus diesem Vertrag ist unzulässig.

#### **§ 8**

### **Vertragsbeginn, Vertragsende, Ende der Zuschusspflicht**

- (1) Der Vertrag ist rückwirkend zum 01.01.2018 anzuwenden.
- (2) Der Vertrag und damit die Zuschusspflicht der Stadt Köthen enden in dem Zeitpunkt, in dem der Pachtvertrag Tierpark Köthen (Anhalt) gleich aus welchem Grunde endet, spätestens aber mit Ablauf des 31.12.2027.

### **§ 9**

#### **Kündigungsrecht**

Beide Vertragsparteien können diesen Vertrag unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von zwölf Monaten zum Ende eines jeden Kalenderjahres unter Wahrung der Schriftform kündigen. Für die Rechtzeitigkeit der Kündigung ist der Zeitpunkt des Zugangs des Kündigungsschreibens maßgeblich. Das Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist (§ 314 BGB) sowie die Möglichkeit einer einvernehmlichen Vertragsaufhebung bzw. -änderung bleiben unberührt.

### **§ 10**

#### **Schlussbestimmungen**

- (1) Jede Änderung, Ergänzung oder Aufhebung dieses Vertrages bedarf der Schriftform. Auf dieses Formerfordernis kann auch nicht mündlich verzichtet werden. Mündliche Abreden bestehen nicht.
- (2) Sollten gegenwärtige oder zukünftige Bestimmungen dieses Vertrages ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen des Vertrages hierdurch nicht berührt. Die Parteien werden in diesem Fall die ungültige Bestimmung durch eine wirksame Bestimmung ersetzen, die dem wirtschaftlichen Zweck der ungültigen Bestimmung möglichst nahe kommt. Entsprechendes gilt für etwaige Lücken der Vereinbarungen.
- (3) Die allgemeinen Bewilligungsbedingungen für Zuwendungen der Stadt Köthen (Anhalt) finden auf dieses Vertragsverhältnis keine Anwendung.

Köthen (Anhalt),

Stadt Köthen (Anhalt)

Tierpark Köthen – Anno 1884

gemeinnützige GmbH

.....  
Bernd Hauschild  
Oberbürgermeister

(Siegel)

.....  
Oliver Reinke  
Geschäftsführer

Michael Engelmann  
Geschäftsführer