



## Verbandsgemeindeverwaltung Kaiserslautern-Süd

Verbandsangehörige Gemeinden:

Krickenbach – Linden – Queidersbach- Schopp – Stelzenberg - Trippstadt

### Vorlage

für die 07. öffentliche Sitzung des Gemeinderates Schopp in der Legislaturperiode  
2014/2019  
am 05.08.2015 TOP 4. 2015/007

#### Betreff:

Aufhebung des Bebauungsplanverfahrens 'Große Flur-Süd', Ortsgemeinde Schopp  
hier: Aufhebungsbeschluss

#### Sachvortrag:

Der Gemeinderat Schopp hat am 23.05.1995 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplanverfahren „Große Flur-Süd“ gefasst. Das Ziel war die Ausweisung eines Gewerbegebietes zwischen der B 270 und der K77. Im Anschluss daran hat man eine vorgezogene Bürgerbeteiligung und die Behördenbeteiligung durchgeführt. Die in diesem Zusammenhang vorgebrachten Anregungen und Bedenken wurden jedoch nicht im Gemeinderat behandelt, das Verfahren wurde nicht fortgeführt.

Die Gemeinde Schopp möchte nun aktuell an gleicher Stelle ein Gewerbegebiet ausweisen. Es handelt sich hierbei um eine bereits im Flächennutzungsplan als „Gewerbliche Baufläche“ gekennzeichnete Fläche.

Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen wäre es sinnvoll, das Bebauungsplanverfahren „Große Flur-Süd“ aufzuheben und einen neuen Bebauungsplan, nach heutigen Anforderungen aufzustellen.

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Schopp hebt das bereits begonnene Bebauungsplanverfahren „Große Flur-Süd“ (Geltungsbereich siehe Anlage) auf.

#### Abstimmungsergebnis:

einstimmig  Ja-Stimmen: Nein-Stimmen: Enthaltungen:

erstellt / Datum  
23.07.2015  
Hr. Schneider

gesehen / Datum

gesehen / Datum