

---

## Verbandsgemeinde Kaiserslautern-Süd - Auszug aus der Niederschrift

---

über die 07. öffentliche Sitzung am 05.08.2015  
des Gemeinderates Schopp

---

Für die Richtigkeit des Auszuges:	Verteiler	1)	<input type="checkbox"/> 4	z.w. Veranlassung
		2)	<input type="checkbox"/> -	zur Kenntnisnahme

Kaiserslautern, den 20.01.2016  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Kaiserslautern-Süd  
Im Auftrag:

---

### **TOP: 5.**

Bebauungsplan "Gewerbe"

hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 I BauGB

### **Sachvortrag:**

*Das Ratsmitglied Willi Mohrhardt entfernt sich vom Beratungstisch und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung wegen Sonderinteresse nicht teil.*

Die Gemeinde Schopp beabsichtigt in Zusammenarbeit mit einem örtlichen Bauunternehmen die Errichtung eines Gewerbegebietes in der Ortsgemeinde Schopp.

Um die rechtlichen Rahmenbedingungen zur Umsetzung der gewünschten Konzeptideen zu schaffen und um die Sicherung einer geordneten Entwicklung bei der Ausweisung des Gewerbegebietes gewährleisten zu können, ist es erforderlich, einen Bebauungsplan „Gewerbe“ aufzustellen.

### **Beschluss:**

Um die rechtlichen Rahmenbedingungen zur Umsetzung der gewünschten Konzeptideen zu schaffen und um die Sicherung einer geordneten Entwicklung bei der Ausweisung und Errichtung eines Gewerbegebietes gewährleisten zu können, beschließt der Gemeinderat Schopp die Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbe“.

Der zukünftige Bebauungsplan soll den Namen **Gewerbegebiet-Süd** haben.

Der genaue Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet-Süd“ ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan (**Anlage 3** zur Originalniederschrift).

### **Abstimmungsergebnis:**

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.